COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE

CITTÀ METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

D.U.P.S.

Documento Unico di Programmazione Semplificato

2021-2023

SOMMARIO

LINEE PROGRAMMATICHE DI MANDATO

PARTE PRIMA
ANALISI DELLA SITUAZIONE INTERNA ED ESTERNA DELL'ENTE

1. RISULTANZE DEI DATI RELATIVI ALLA POPOLAZIONE, AL TERRITORIO ED ALLA SITUAZIONE SOCIO-ECONOMICA DELL'ENTE

Risultanze della popolazione
Risultanze del territorio
Risultanze della situazione socio economica dell'Ente

2. MODALITÀ DI GESTIONE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI

Servizi gestiti in forma diretta
Servizi gestiti in forma associata
Servizi affidati a organismi partecipati
Servizi affidati ad altri soggetti
Altre modalità di gestione di servizi pubblici

3. SOSTENIBILITÀ ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

Situazione di cassa dell'Ente
Livello di indebitamento
Debiti fuori bilancio riconosciuti
Ripiano disavanzo da riaccertamento straordinario dei residui
Ripiano ulteriori disavanzi

4. GESTIONE RISORSE UMANE

5. VINCOLI DI FINANZA PUBBLICA

PARTE SECONDA
INDIRIZZI GENERALI RELATIVI ALLA PROGRAMMAZIONE PER IL PERIODO DI BILANCIO

a) Entrate:

- Tributi e tariffe dei servizi pubblici
- Reperimento e impiego risorse straordinarie e in conto capitale
- Ricorso all'indebitamento e analisi della relativa sostenibilità

b) Spese:

- Spesa corrente, con specifico rilievo alla gestione delle funzioni fondamentali;
- Programmazione triennale del fabbisogno di personale

- Programmazione biennale degli acquisti di beni e servizi
- Programmazione investimenti e Piano triennale delle opere pubbliche
- Programmi e progetti di investimento in corso di esecuzione e non ancora conclusi

c) Raggiungimento equilibri della situazione corrente e generali del bilancio e relativi equilibri in termini di cassa

d) Principali obiettivi delle missioni attivate

e) Gestione del patrimonio con particolare riferimento alla programmazione urbanistica e del territorio e Piano delle alienazioni e della valorizzazione dei beni patrimoniali

f) Obiettivi del Gruppo Amministrazione Pubblica

g) Piano triennale di razionalizzazione e riqualificazione della spesa (art.2 comma 594 Legge 244/2007)

h) Altri eventuali strumenti di programmazione

SEZIONE OPERATIVA - PARTE SECONDA - ALLEGATI

PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021/2023 - ELENCO ANNUALE 2021

PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2021/2022

PROGRAMMA TRIENNALE DEL FABBISOGNO DEL PERSONALE 2021/2023 - PIANO ANNUALE DELLE ASSUNZIONI 2021

PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE, CONTENIMENTO E RIQUALIFICAZIONE DELLA SPESA 2021-2023

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

LINEE PROGRAMMATICHE DI MANDATO
(Approvate con deliberazione C.C. n. 30 del 01/08/2019)

Ai sensi e per gli effetti dello Statuto Comunale e dell'art. 46 del D.Lgs. n. 267/2000 si esplicitano, a seguire, le linee programmatiche relative alle azioni e ai progetti da realizzare nel corso del mandato che il Sindaco, sentita la Giunta, ha inteso proporre al Consiglio Comunale per l'approvazione.
Nelle linee programmatiche, distinte per argomento, sono evidenziate le principali linee di governo dell'Amministrazione Comunale per il quinquennio 2019/2024 tenendo conto del programma presentato agli elettori di San Giovanni di Gerace in occasione delle elezioni del 26 Maggio 2019 e arricchendolo dei contributi che espressi nel Consiglio Comunale.

Introduzione
L'Amministrazione eletta vuole colmare uno spazio politico per mettere in moto il dibattito attorno ai principali problemi della nostra cittadina con l'intento di costruire un efficace progetto di rilancio sociale, economico e culturale.
C'è bisogno di mettere assieme esperienze e capacità per governare le emergenze e invertire le tendenze in atto.
Di rimando, non possiamo prescindere dall'esigenza di instaurare una regola amministrativa che metta in primo piano gli interessi generali della collettività. Bisogna sottrarre la gestione del Comune alla visione localistica e municipalistica che inevitabilmente degenera in un sistema di potere clientelare, spesso arbitrario, che non tutela l'uguaglianza dei cittadini in termini di diritti e di doveri.
Tra gli obiettivi che ci poniamo c'è quello di dare un ruolo differente di cittadini: non più semplici elettori, bensì protagonisti della Pubblica Amministrazione. Ciò è possibile coinvolgendo ed informando la gente riguardo alle scelte ed alle attività che l'Amministrazione intende perseguire.
Il Comune deve essere la casa di tutti e di ciascuno, un luogo di comunicazione tra soggetti istituzionali, società e singoli cittadini, e deve agire nel rispetto della legalità e della trasparenza.
Saranno ostacolate e combattute tutte le forme di illegalità, di degenerazione comune e di intolleranza civile che portano all'imbarbarimento della convivenza democratica ed al proliferare di devianze sociali.

Programmazione
Il nostro obiettivo sarà il perseguimento dell'interesse pubblico, la difesa del territorio, il soddisfacimento dei bisogni dei cittadini, l'offerta di servizi al minor costo per l'utente.
La gestione del bilancio dovrà essere basata su criteri di trasparenza e chiarezza; un costante controllo di gestione consentirà di misurare in termini qualitativi e quantitativi, di efficacia ed efficienza i risultati raggiunti e di verificare il contenimento dei costi e l'eliminazione degli sprechi.
Nella determinazione delle tariffe cercheremo di contenere la pressione tributarla al fine di non gravare ulteriormente sulla comunità; predisporremo provvedimenti di chiara lettura, di facile applicazione, d'univoca interpretazione, semplificando gli adempimenti burocratici.
Tra le varie iniziative si potrà: perseguire l'equità fiscale attraverso il recupero dell'evasione.
Sarà, inoltre, necessario e opportuno chiedere contributi e finanziamenti a tutte le Istituzioni Europee, statali e territoriali.
L'istituzione familiare rappresenta il pilastro su cui si fondano le comunità locali, il sistema educativo, il benessere sociale ed economico, il contenimento delle forme di bisogno. La famiglia svolge funzioni di natura sociale, di protezione e di cura, contribuendo così al benessere e allo sviluppo armonico dei suoi membri; è anzitutto il luogo della nascita, in cui il bambino viene al mondo e che garantirà il ricambio intergenerazionale e il futuro stesso della società. L'istituzione familiare esercita, inoltre, la funzione di tutela a favore di minori, anziani, ammalati e persone diversamente abili. Il nostro programma si prefigge di valorizzare al massimo il ruolo delle famiglie con opportuni stanziamenti nei bilanci di previsione.

Minori

La tutela dei minori e del loro equilibrato sviluppo rappresenta uno dei punti programmatici prioritari. E' opportuno potenziare sia attività di tipo culturale sia ricreative attraverso la riscoperta di attività artigianali, tradizioni e valori artistici del territorio. Saranno sviluppati programmi d'informazione e prevenzione per contrastare i fenomeni di violenza e criminalità. Il Comune dovrà essere il referente per i ragazzi e le loro famiglie nell'affrontare le problematiche legate alla crescita della persona, all'apprendimento e al rischio d'abbandono scolastico.
Saranno incentivate anche iniziative in materia di prevenzione Odontoiatrica e Oculistica. Si tratta di specifici progetti di medicina preventiva con la stipulazione delle convenzioni con l'Azienda sanitaria per salvaguardare i soggetti in età evolutiva.

Persone anziane
Le conseguenze dell'invecchiamento della popolazione hanno forte ricaduta sulla strutturazione dei servizi sociali per cui è necessario incrementare l'attenzione sulle esigenze della cittadinanza anziana in termini d'assistenza e di supporto specifico, ma anche in materia d'attività ricreative mirate, di tipo culturale e sociale.
La creazione di uno sportello dedicato alla popolazione anziana sarebbe un modo nuovo per promuovere il benessere di questa categoria.

Persone diversamente abili
Compito prioritario dell'Amministrazione sarà promuovere programmi di sostegno nei confronti dei soggetti disabili, aiutando le loro famiglie. L'obiettivo principale è di migliorare la qualità della vita e favorire, possibilmente, la piena partecipazione alla società.
Per sopperire tali necessità saranno individuati dei finanziamenti esterni, europei, nazionali, regionali e provinciali, attraverso la composizione di uno staff tecnico di alto profilo, capace di estendere tutte le azioni necessarie ed accedere, così, all'erogazione dei finanziamenti previsti nei diversi bandi del POR Calabria 2014 - 2020.

Giovani
I giovani hanno bisogno, oggi più che mai, di ricostruire un patrimonio di valori certi nel rafforzamento della propria identità culturale. Il Comune dovrà promuovere un adeguato programma di tutela della fascia giovanile.

Sicurezza e ordine pubblico
Saranno impedite e combattute tutte le forme d'illegalità, di degradazione sociale e d'intolleranza violenta che portano all'imbarbarimento della convivenza civile e sociale e al prolificare di qualsiasi forma di devianza.

Scuola
Bisogna dare all'istruzione e alla formazione un ruolo centrale nello sviluppo sociale, civile, culturale e produttivo. Abbiamo, dunque, il dovere di prenderci cura dei cittadini, a cominciare dalla più tenera età. Per questo motivo consideriamo importanti quelle iniziative destinate a garantire una proficua collaborazione tra istituzioni locali e famiglie. La scuola rappresenta un momento fondamentale ed essenziale della crescita culturale della collettività e, in quest'ottica, saranno incoraggiati i progetti tendenti a coinvolgere gli studenti in attività riguardanti la riscoperta della storia e della cultura locale. Saranno potenziati e resi più efficienti i servizi quali, ad esempio, il trasporto degli alunni.

Cultura
La nostra idea di società ideale è quella di una comunità giusta, rispettosa dei valori culturali, sociali e religiosi, che mette al centro di tutto l'uomo con i propri bisogni, le aspirazioni e il diritto alla felicità. Per arrivare a questo bisogna, senza dubbio, iniziare dalla cultura.
Tutto ciò è sinonimo di libertà e, per tale motivo, è necessario considerarla non un costo, ma un vero investimento, soprattutto a livello d'immagine, per quel Comune che decide di occuparsene in modo responsabile ed intelligente.
In tale contesto va posta la dovuta attenzione verso quella forma di cultura tradizionale come usi, costumi, tradizioni popolari, feste stagionali, letteratura, arte, poesia.
Saranno, inoltre, dati aiuti ed incentivi a quelle associazioni che si occupano di ricostruire, attraverso le loro azioni, la personalità storica e culturale della Comunità. Saranno sponsorizzate le iniziative in grado di aumentare la visibilità del nostro Comune. Cercheremo di favorire

maggiormente l'attività culturale tra i giovani e presteremo particolare attenzione nei confronti di coloro che danno lustro e decoro al nostro paese. Il nostro impegno verterà nel promuovere una politica culturale in ordinato equilibrio fra tradizione e modernità, volta al recupero della nostra identità ma contemporaneamente pronta a coglierne le modificazioni in atto. La cultura deve essere considerata un elemento fondamentale della nostra cittadina.

Sport
Deve essere sempre affiancato alla cultura. L'esercizio dello sport è vera scuola di salute, d'igiene mentale, di gioco, di lealtà, di socialità e di disciplina.
Praticare sport può aiutare i giovani anche ad arricchirsi degli anticorpi necessari a combattere comportamenti di tipo distruttivo sia di carattere esterno (come le varie forme di violenza e di devianza) che interno (come le sostanze stupefacenti). Dobbiamo appoggiare la diffusione giovanile dello sport con manifestazioni sportive collegate all'ambiente, in grado di attirare anche chi abitualmente non frequenta gli impianti sportivi.

Territorio
Il rispetto per il territorio sarà un impegno prioritario per garantire un ambiente di vita ideale. Una cittadina con adeguate e moderne strutture pubbliche, porta benessere alla popolazione. Sono necessarie, quindi, azioni di recupero per rendere vivibili le piazze e gli spazi pubblici. Attenzione particolare sarà rivolta al centro storico, patrimonio autentico della storia d'ogni luogo, con investimenti di risorse per la sua riqualificazione ed aiuti economici anche per chi intende occuparsi del settore. Bisogna vigilare e non lasciare abbandonata a se stessa alcuna zona cittadina e le opere di manutenzione saranno costantemente monitorate.

Cimitero
L'Amministrazione dedicherà massima attenzione e impegno per garantire decoro, pulizia costante e ordine all'interno del Cimitero.
Bisogna riqualificare il suolo per tenere vivo il ricordo dei nostri defunti e, di rimando, s'impongono delle regole da rispettare trattandosi di un luogo "santo".

Toponomastica cittadina
Completamento di tutte quelle zone e vie sprovviste di stradario e numerazione delle abitazioni. Dedica personale di strade e piazze a cittadini illustri e molto benemeriti della nostra comunità locale e di quella calabrese, che si sono distinti in campo culturale, professionale, socio-economico o politico.

Ambiente
La materia ambientale rappresenta un tema di notevole impatto. Assume notevole importanza la programmazione d'interventi a protezione del territorio e della popolazione presente, che dovrà essere realizzata sia con azioni mirate di risanamento (recupero, pulizia, bonifica dei siti degradati) che mediante l'inserimento di specifiche norme nei piani regolatori.

Rifiuti
Sulla gestione dei rifiuti il Comune si deve rendere attivo promotore nello sviluppo della raccolta differenziata. L'obiettivo, riguardo a "chi più ricicla meno paga", deve essere quello di diminuire il carico di rifiuti da smaltire in discarica riducendo i costi del servizio. Saranno effettuate campagne informative e iniziative didattiche nelle scuole.

Energia
Le recenti disposizioni legislative nazionali in materia d'energia e le politiche comunitarie sui cambiamenti climatici si sono orientate da qualche tempo nella direzione dello sviluppo e dell'utilizzo di fonti energetiche pulite come quelle rinnovabili (solare, eolica ecc.). Le fonti rinnovabili non potranno costituire la soluzione di tutti i nostri problemi energetici; in ogni caso è necessario e auspicabile favorirne lo sviluppo e l'impiego e allo stesso tempo sostenere sistemi d'informazione e educazione che porteranno il cittadino verso tali temi.

Attività produttive

Istituzione di Sportello unico per coloro i quali intendono fare impresa.

Politiche per il sociale
Intendiamo potenziare i servizi alla persona e di sostegno alla famiglia, anche attivando strumenti e servizi innovativi di gestione, forme partecipative e di condivisione da parte delle famiglie, del volontariato e dell'associazionismo, e attraverso la costruzione di una rete integrata di servizi a livello locale e territoriale, sviluppando la collaborazione con i Comuni limitrofi e le altre Istituzioni preposte (Regione, Provincia, Azienda sanitaria, ecc.).
L'Amministrazione comunale deve continuare a svolgere il suo ruolo istituzionale di primo promotore, erogatore e garante di servizi sociali e d'assistenza, opponendosi a logiche mercantili applicate ai diritti primari e fondamentali.
La nostra squadra si è prefissa una politica sociale che affronti le diverse problematiche che riguardano la popolazione cercando soluzioni concrete e realizzabili. Dai minori agli anziani, dai disoccupati agli emarginati, ogni categoria sociale richiede interventi da parte dell'Amministrazione Comunale che, collaborando strettamente con le associazioni di volontariato e non profit operanti in questo campo, deve raccogliere le esigenze effettive della popolazione per dare risposte ad hoc e per i problemi dei cittadini. L'obiettivo della Lista è di dare dignità a tutte le persone facendole sentire parte della popolazione con un proprio ruolo e un proprio valore.

Viabilità
E' ben noto a tutti che la viabilità nel territorio del Comune di S. Giovanni di Gerace è a dir poco carente: strade comunali piene di buche, con manto bituminoso irregolare e vetusto, spesso prive di cunette per la raccolta delle acque piovane, o addirittura infestate da erbacce.
Sarebbe opportuno:

a) sollecitare la Città Metropolitana di Reggio Calabria di prestare maggiore attenzione alla viabilità all'interno del territorio Comunale;
b) attuare da parte dell'Amministrazione Comunale una politica seria per la manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade comunali e il decoro urbano;
c) prestare maggiore attenzione alla viabilità degli ambiti rurali.

Agricoltura
Particolare attenzione sarà posta per i giovani che desiderano inserirsi nelle attività agricole, sia per migliore le produzioni attuali che per realizzare prodotti innovativi.
Realizzazione di stradelle interpoderali.

Politiche per la terza età
Saranno proposti progetti POR relativi:

- trasporto presso le strutture sanitarie a carico del Comune per anziani che non hanno la possibilità di essere accompagnati;
- assistenza domiciliare;
- coinvolgimento di anziani con progetti di volontariato;
- progetti d'inserimento lavorativo mirati all'acquisizione di professionalità da reinvestire sul mercato del lavoro.

Politiche per l'ambiente
Si darà seguito alle attività di monitoraggio ambientale al fine di individuare le azioni di risanamento ambientale, di difesa della salute e di informare e sensibilizzare la cittadinanza su tali temi. L'impegno attivo dei cittadini a favore dell'ambiente deve nascere fin dal periodo scolastico attraverso interventi di educazione ambientale, progetti di scambio culturale e iniziative concrete sul territorio. Il comune s'impegnerà a sostenere tali attività, sia erogando contributi e finanziamenti, sia collaborando da un punto di vista tecnico- scientifico alla riuscita delle iniziative didattiche. Sarà proposta la raccolta differenziata mediante la sviluppo di campagne d'informazione e sensibilizzazione della cittadinanza, per far conoscere i modi di svolgimento del servizio di raccolta differenziata e la sua importanza per tutti, stimolando comportamenti di responsabilità e di civiltà.

Politiche per il turismo
Rivalutazione dei luoghi d'interesse storico e paesaggistico.
Gemellaggi con i paesi dove è più forte la presenza di Sangiovannesi. Coinvolgere tutte le associazioni in queste iniziative.
Sviluppo delle "potenzialità naturalistiche" del territorio (piste per mountain bike, ammodernamento e ripristino di antichi sentieri).

Politiche sociali e culturali
Abbattimento delle barriere architettoniche; iniziative di concerto per incontri sulla sicurezza stradale, l'educazione civica e i temi del mondo giovanile; valorizzazione delle tradizioni sangiovannesi (antichi sapori, vecchi mestieri); politiche per lo sviluppo economico; sostenere il mercato settimanale; sorreggere tutte le attività commerciali ed imprenditoriali presenti sul territorio; riduzione delle spese telefoniche del Comune.

Personale
Si procederà nella direzione della formazione continua del Comune e nella valorizzazione delle singole competenze ed esperienze maturate per armonizzare di più i servizi comunali, che rappresentano un'interfaccia con il cittadino, organizzando tempi e utilizzo degli stessi in correlazione dei bisogni dell'utenza e nel rispetto degli standard di qualità, di efficacia e di efficienza.
Ci impegniamo a dare un assetto organizzativo, più corrispondente alle esigenze dell'Ente, alla Pianta Organica del Comune riconoscendo a tutto il personale i diritti contrattuali del comparto. Bisogna completare il processo di modernizzazione degli uffici e della dotazione dei mezzi informatici e **attuare i piani di stabilizzazione del personale LSU e LPU in servizio presso il Comune** impegnandosi alla stipulazione e alla prosecuzione dei progetti in corso.
Si procederà nella direzione della formazione continua del personale e nella valorizzazione delle singole competenze ed esperienze per umanizzare di più i servizi comunali, che rappresentano un collegamento costante con il cittadino, pianificando tempi e utilizzo degli stessi in corrispondenza dei bisogni dell'utenza e nel rispetto degli standard ottimali.

Finanze e tributi
I cittadini sono oberati di tasse, imposte e sopratasse, con una cospicua stretta fiscale che deriva da norme di finanza locale per concorrere ai bisogni della popolazione. Per quel che ci compete, nel rispetto dei vincoli di bilancio, faremo di tutto per ridurre il peso fiscale.

Come pure il bilancio comunale non deve essere inteso come semplice strumento contabile, ma, principalmente come strumento di programmazione politica.

Conclusioni
Fare politica significa impegnarsi in prima persona, metterci la faccia. Il Comune rappresenta il livello più vicino ai cittadini, l'Istituzione cui essi si rivolgono, si riconoscono e s' identificano.
Qualunque programma amministrativo avrà il suo giusto valore se sarà accompagnato da azioni di potenziamento dei sistemi di comunicazione e procedure di trasparenza e costante informazione alla gente alla quale si rivolge dato che il dialogo permanente e continuo con i cittadini dovrà essere sempre un impegno prioritario per qualsiasi Amministrazione.
Solo con il dialogo e con l'ascolto dei problemi della collettività sarà possibile affrontare ogni situazione al meglio, offrendo servizi e risposte concrete. La trasparenza, poi, dovrà rappresentare un principio prioritario per l'Amministrazione, un comportamento che permetterà di coinvolgere tutti nelle scelte più importanti per il Comune.
Il programma dovrà dare le giuste risposte che i cittadini aspettano, soluzioni tangibili che abbiano al centro esclusivamente l'interesse della comunità.

Dalle linee programmatiche agli indirizzi strategici

Dalle linee programmatiche di mandato di cui all'art. 46 comma 3 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 discendono le seguenti direttrici strategiche dell'ente, lungo le quali si intende sviluppare nel corso del quinquennio l'azione dell'Ente:

- **Comune partecipato, trasparente ed efficiente;**
- **Comune sostenibile;**
- **Comune produttivo;**
- **Comune decoroso;**
- **Comune inclusivo.**

D.U.P.S.

PARTE PRIMA

ANALISI DELLA SITUAZIONE INTERNA ED ESTERNA DELL'ENTE

1 – Risultanze dei dati relativi alla popolazione, al territorio ed alla situazione socio economica dell'Ente

Risultanze della popolazione

Popolazione legale al censimento (2011 – G.U. n. 294 del 18/12/2012)		N° 537
Popolazione residente al 31 dicembre 2019 (*penultimo anno precedente*)		n° 435
di cui: maschi		n° 208
femmine		n° 227
Nati nell'anno	n° 0	
Deceduti nell'anno	n° 13	
saldo naturale		n° -13
Immigrati nell'anno	n° 4	
Emigrati nell'anno	n° 12	
saldo migratorio		n° -8
Saldo complessivo naturale + migratorio): (+/-)		n° -21
Popolazione al 31.12.2019 (*penultimo anno precedente*)		n° 435
di cui		
In età prescolare (0/6 anni)		n° 25
In età scuola obbligo (7/14 anni)		n° 31
In forza lavoro 1ª occupazione (15/29 anni)		n° 68
In età adulta (30/65 anni)		n° 204
Oltre 65 anni (da 66 a 105 anni)		n° 107
Popolazione massima insediabile come da strumento urbanistico vigente	abitanti	n° -

Risultanze del Territorio

Territorio

SUPERFICIE Kmq. 13,31		
RISORSE IDRICHE		
* Laghi n° -	* Fiumi e Torrenti n° 1	
STRADE		
* strade comunali (urbane, extraurbane e locali): tot. km 27		
* itinerari ciclopedonali km. -	* Autostrade km. -	

Strumenti urbanistici vigenti:

Denominazione strumento	Estremi atto approvazione
Programma di fabbricazione	Deliberazione C.C. n. 15 del 15/07/1989

Risultanze della situazione socio economica dell'Ente

Asili nido	n. -
Scuole dell'infanzia	n. 0
Scuole primarie	n. 0
Scuole secondarie	n. 0
Strutture residenziali per anziani	n. 0
Farmacie Comunali	n. 0
Depuratori acque reflue	n. 1
Rete acquedotto	Km
Aree verdi, parchi e giardini	Kmq
Punti luce Pubblica Illuminazione	n……
Rete gas	Km.
Discariche rifiuti	n. 0
Mezzi operativi per gestione territorio	n……
Veicoli a disposizione	n……
Altre strutture (da specificare)	
Accordi di programma (da descrivere)	n. -
Convenzioni (da descrivere)	n. -

2 – Modalità di gestione dei servizi pubblici locali

Servizi gestiti in forma diretta

Servizio
Servizi cimiteriali
Servizio di igiene urbana
Servizio di cura del verde pubblico
Servizio di trasporto scolastico
Servizio di illuminazione votiva
Accertamento e riscossione spontanea tributi
Manutenzioni stradali
Manutenzioni delle reti idrica e fognaria
Gestione impianti sportivi
Biblioteca e archivio

Servizi gestiti in forma associata

Servizio

Servizi affidati a organismi partecipati

Servizio

Servizi affidati ad altri soggetti

Servizio
Servizio idrico integrato (in affidamento esterno su impianto comunale)

L'Ente detiene le seguenti partecipazioni:

Enti strumentali controllati:

Denominazione	% di partecipazione	Note
----------	----	----------

Enti strumentali partecipati

Denominazione
Consorzio Locride Ambiente

Società controllate

Denominazione	% di parte-cipaz	Note
----------	----------	----------

Società partecipate

Denominazione	% di partecipazione	Note
ASMENET CALABRIA Soc. Cons. ARL	0,05	Partecipazione diretta
Locride Ambiente S.P.A.	2,85	Partecipazione indiretta
Locride Sviluppo S.C.R.L. – Agenzia per lo sviluppo della Locride	16,67	Partecipazione diretta

3 – Sostenibilità economico finanziaria

Situazione di cassa dell'Ente

Quadro riassuntivo di cassa

ENTRATE	2018 (riscossioni)	2019 (riscossioni)	2020 (previsioni cassa)	2021 (previsioni cassa)	% scostamento della col. 4 rispetto alla col. 3
	1	2	3	4	5
Tributarie	409.018,45	380.721,19	644.014,19	731.782,68	13,628
Contributi e trasferimenti correnti	324.636,91	287.506,55	371.274,31	272.134,30	- 26,702
Extratributarie	38.667,94	65.015,00	216.064,26	166.493,33	- 22,942
TOTALE ENTRATE CORRENTI	**772.323,30**	**733.242,74**	**1.231.352,76**	**1.170.410,31**	**- 4,949**
Proventi oneri di urbanizzazione destinati a spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Fondo di cassa utilizzato per spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
TOTALE ENTRATE UTILIZZATE PER SPESE CORRENTI E RIMBORSO PRESTITI (A)	**772.323,30**	**733.242,74**	**1.231.352,76**	**1.170.410,31**	**- 4,949**
alien. e traf. c/capitale (al netto degli oneri di urbanizzazione per spese correnti)	219.990,03	106.148,31	1.601.572,93	1.727.766,45	7,879
- di cui proventi oneri di urbanizzazione destinati a investimenti	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,000*
Accensione mutui passivi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Altre accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Fondo di cassa utilizzato per spese conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
TOTALE ENTRATE C/CAPITALE DESTINATI A INVESTIMENTI (B)	**219.990,03**	**106.148,31**	**1.601.572,93**	**1.727.766,45**	**7,879**
Riscossione crediti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Anticipazioni di cassa	0,00	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00	0,000
TOTALE MOVIMENTO FONDI (C)	**0,00**	**0,00**	**1.000.000,00**	**1.000.000,00**	**0,000**
TOTALE GENERALE (A+B+C)	**992.313,33**	**839.391,05**	**3.832.925,69**	**3.898.176,76**	**1,702**

Utilizzo Anticipazione di cassa nel triennio precedente:
- l'ente non ha fatto ricorso ad anticipazione di cassa nel triennio precedente

Anno di riferimento	*gg di utilizzo*	*Costo interessi passivi*
anno precedente	n. 0	€.0,00
anno precedente – 1	n. 0	€.0,00
anno precedente – 2	n. 0	€.0,00

Trend Storico

ENTRATE COMPETENZA	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento della col. 4 rispetto alla col.
	2018 (accertamenti)	*** (accertamenti)	2020 (previsioni)	2021 (previsioni)	2022 (previsioni)	2023 (previsioni)	

	1	2	3	4	5	6	3 7
Riscossioni di crediti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Anticipazione di cassa	0,00	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	0,000
TOTALE	**0,00**	**0,00**	**1.000.000,00**	**1.000.000,00**	**1.000.000,00**	**1.000.000,00**	**0,000**

ENTRATE CASSA	TREND STORICO			2021 (previsioni cassa)	% scostamento della col. 4 rispetto alla col. 3
	2018 (accertamenti)	*** (accertamenti)	2020 (previsioni)		
	1	2	3	4	5
Riscossioni di crediti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Anticipazione di cassa	0,00	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00	0,000
TOTALE	**0,00**	**0,00**	**1.000.000,00**	**1.000.000,00**	**0,000**

Livello di indebitamento

ENTRATE RELATIVE AI PRIMI TRE TITOLI DELLE ENTRATE *(rendiconto penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione dei mutui)* ex art. 204, c. 1 del D.L.gs. N. 267/2000		**COMPETENZA ANNO 2021**	**COMPETENZA ANNO 2022**	**COMPETENZA ANNO 2023**
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	(+)	443.421,35	369.493,59	369.493,59
2) Trasferimenti correnti (Titolo II)	(+)	308.566,25	298.059,41	289.470,79
3) Entrate extratributarie (Titolo III)	(+)	87.997,59	94.169,77	77.811,23
TOTALE ENTRATE PRIMI TRE TITOLI		**839.985,19**	**761.722,77**	**736.775,61**
SPESA ANNUALE PER RATE MUTUI/OBBLIGAZIONI				
Livello massimo di spesa annuale [1]	(+)	83.998,52	76.172,28	73.677,56
Ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati fino al 31/12/*esercizio precedente* [2]	(-)	6.256,19	5.380,22	4.636,60
Ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati nell'esercizio in corso	(-)	0,00	0,00	0,00
Contributi erariali in c/interessi su mutui	(+)	0,00	0,00	0,00
Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	(+)	0,00	0,00	0,00
Ammontare disponibile per nuovi interessi		**77.742,33**	**70.792,06**	**69.040,96**
TOTALE DEBITO CONTRATTO				
Debito contratto al 31/12/*esercizio precedente*	(+)	48.509,23	34.826,55	20.399,82
Debito autorizzato nell'esercizio in corso	(+)	0,00	0,00	0,00
TOTALE DEBITO DELL'ENTE		**48.509,23**	**34.826,55**	**20.399,82**
DEBITO POTENZIALE				
Garanzie principali o sussidiarie prestate dall'Ente a favore di altre Amministrazioni pubbliche e di altri soggetti		0,00	0,00	0,00
di cui, garanzie per le quali è stato costituito accantonamento		0,00	0,00	0,00
Garanzie che concorrono al limite di indebitamento		0,00	0,00	0,00

4 – Gestione risorse umane

Personale

Alla data di redazione del presente Documento (aprile 2021) non risultano segnalate situazioni di soprannumero o eccedenze di personale e il personale complessivamente in servizio è rilevato come segue:

Cat.	Tempo pieno		Tempo parziale	
	Indeterminato	Determinato	Indeterminato	Determinato
D	0	0	0	0
C	0	0	5* (2: 30 ore; 3: 15 ore)	1 (12 ore)
C/VU	1	0	0	0
B3	0	0	1 (15 ore)	0
B	1	0	2 (2: 17 ore – 4: 26 ore)	0
A	0	0	3 (3: 20 ore)	0
TOTALE	**2**	**0**	**11**	**1**

La gestione del personale negli ultimi tre anni ha subito il seguente andamento:

	ANNO 2018	ANNO 2019	ANNO 2020
Numero dipendenti	17,00	17,00	15,00
Spesa del personale	481.744,52	495.754,85	435.948,56
Costo medio dipendente	28.337,91	29.162,05	29.063,24
Numero abitanti	451,00	426,00	429,00
Numero abitanti per dipendente	26,53	25,06	28,60
Costo del personale procapite	1.068,17	1.163,74	1.016,20

5 – Vincoli di finanza pubblica

Rispetto dei vincoli di finanza pubblica

L'Ente nel quinquennio precedente ha rispettato i vincoli di finanza pubblica

L'Ente negli esercizi precedenti non ha acquisito né ceduto spazi nell'ambito dei patti regionali o nazionali, i cui effetti influiranno sull'andamento degli esercizi ricompresi nel presente D.U.P.S..

D.U.P.S.

PARTE SECONDA

INDIRIZZI GENERALI RELATIVI ALLA PROGRAMMAZIONE PER IL PERIODO DI BILANCIO

Nel periodo di valenza del presente D.U.P.S., in linea con il programma di mandato dell'Amministrazione, la programmazione e la gestione dovrà essere improntata sulla base dei seguenti indirizzi generali:

A) ENTRATE

Quadro riassuntivo di competenza

ENTRATE	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE		% scostamento della col. 4 rispetto alla col. 3
	2018 (accertamenti)	2019 (accertamenti)	2020 (previsioni)	2021 (previsioni)	2023 (previsioni)	
	1	2	3	4	6	7
Tributarie	432.919,86	443.421,35	415.037,68	422.725,19	417.725,19	1,852
Contributi e trasferimenti correnti	343.106,89	308.566,25	328.744,63	190.053,80	175.456,74	- 42,188
Extratributarie	75.267,11	87.997,59	74.677,39	66.611,05	65.611,05	- 10,801
TOTALE ENTRATE CORRENTI	**851.293,86**	**839.985,19**	**818.459,70**	**679.390,04**	**658.792,98**	**- 16,991**
Proventi oneri di urbanizzazione destinati a spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Avanzo di amministrazione applicato per spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00		
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	19.178,97	62.765,03	46.608,42	0,00	0,00	-100,000
TOTALE ENTRATE UTILIZZATE PER SPESE CORRENTI E RIMBORSO PRESTITI (A)	**870.472,83**	**902.750,22**	**865.068,12**	**679.390,04**	**658.792,98**	**- 21,463**
alien. e traf. c/capitale (al netto degli oneri di urbanizzazione per spese correnti)	183.414,33	174.751,06	1.374.651,99	915.598,85	119.885,00	- 33,394
- di cui proventi oneri di urbanizzazione destinati a investimenti	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,000*
Accensione mutui passivi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Altre accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Avanzo di amministrazione applicato per finanziamento di investimenti	0,00	0,00	0,00	0,00		
Fondo pluriennale vincolato per spese conto capitale	41.119,60	64.787,70	317.201,70	0,00	0,00	-100,000
TOTALE ENTRATE C/CAPITALE DESTINATI A INVESTIMENTI (B)	**224.533,93**	**239.538,76**	**1.691.853,69**	**915.598,85**	**119.885,00**	**- 45,881**
Riscossione crediti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Anticipazioni di cassa	0,00	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	0,000
TOTALE MOVIMENTO FONDI (C)	**0,00**	**0,00**	**1.000.000,00**	**1.000.000,00**	**1.000.000,00**	**0,000**
TOTALE GENERALE (A+B+C)	**1.095.006,76**	**1.142.288,98**	**3.556.921,81**	**2.594.988,89**	**1.778.677,98**	**- 27,043**

Tributi e tariffe dei servizi pubblici

In linea con il programma di mandato, le politiche tributarie saranno improntate a principi di equità fiscale, contrasto all'elusione e all'evasione fiscale e dovranno essere finalizzate alla tendenziale copertura integrale del costo dei servizi.
In merito alle agevolazioni tributarie, si ritiene, allo stato, di confermare quelle esistenti. Proseguirà la politica, finalizzata a migliorare la capacità di riscossione dell'Ente, di consentire, in presenza dei requisiti richiesti dai vigenti regolamenti, la rateizzazione dei debiti dei contribuenti nei confronti dell'Ente.

La previsione per il triennio è la conferma delle aliquote attuali onde garantire la copertura dell'attuale livello di spesa corrente, a parità di risorse trasferite dallo Stato.
Relativamente alle politiche tariffarie, esse saranno improntate a garantire i livelli minimi di copertura dei servizi previsti dalla vigente normativa, con sostanziale conferma delle attuali tariffe.

Reperimento e impiego risorse straordinarie e in conto capitale

Per garantire il reperimento delle risorse necessarie al finanziamento degli investimenti, nel corso del periodo di bilancio l'Amministrazione dovrà fare affidamento, principalmente, su contributi e trasferimenti provenienti da altri enti. Il Comune si attiverà per partecipare ad ogni bando, avviso ecc… attraverso cui sia possibile conseguire contributi o trasferimenti straordinari in conto capitale.
L'amministrazione valuterà, inoltre, la sostenibilità del ricorso ad assunzione di mutui, sussistendone i presupposti di legge.

Ricorso all'indebitamento e analisi della relativa sostenibilità

In merito al ricorso all'indebitamento, nel corso del periodo di bilancio, l'Ente valuterà la possibilità di ricorrere alla sottoscrizione di nuovi mutui.

B) SPESE

QUADRO GENERALE DEGLI IMPIEGHI PER MISSIONE

Gestione di competenza

Codice	ANNO	Spese correnti	Spese in conto capitale	Incremento di attività	Spese per rimborso	Totale

missione				finanziarie	prestiti e altre spese	
1	2021	274.837,77	0,00	0,00	0,00	274.837,77
	2022	270.245,72	0,00	0,00	0,00	270.245,72
	2023	282.914,21	0,00	0,00	0,00	282.914,21
2	2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	2021	34.200,00	0,00	0,00	0,00	34.200,00
	2022	33.800,00	0,00	0,00	0,00	33.800,00
	2023	33.800,00	0,00	0,00	0,00	33.800,00
4	2021	34.117,81	381.915,30	0,00	0,00	416.033,11
	2022	33.417,81	331.128,94	0,00	0,00	364.546,75
	2023	33.717,81	0,00	0,00	0,00	33.717,81
5	2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	2021	0,00	108.000,00	0,00	0,00	108.000,00
	2022	0,00	108.000,00	0,00	0,00	108.000,00
	2023	0,00	108.000,00	0,00	0,00	108.000,00
7	2021	1.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00
	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	2021	9.550,00	92.032,10	0,00	0,00	101.582,10
	2022	9.550,00	0,00	0,00	0,00	9.550,00
	2023	9.550,00	0,00	0,00	0,00	9.550,00
9	2021	147.017,57	181.872,15	0,00	0,00	328.889,72
	2022	144.020,00	0,00	0,00	0,00	144.020,00
	2023	144.020,00	0,00	0,00	0,00	144.020,00
10	2021	33.999,00	139.894,30	0,00	0,00	173.893,30
	2022	32.899,00	0,00	0,00	0,00	32.899,00
	2023	32.899,00	0,00	0,00	0,00	32.899,00
11	2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	2021	21.500,00	0,00	0,00	0,00	21.500,00
	2022	19.500,00	0,00	0,00	0,00	19.500,00
	2023	19.500,00	0,00	0,00	0,00	19.500,00
13	2021	50,00	0,00	0,00	0,00	50,00
	2022	50,00	0,00	0,00	0,00	50,00
	2023	50,00	0,00	0,00	0,00	50,00
14	2021	0,00	11.885,00	0,00	0,00	11.885,00
	2022	0,00	11.885,00	0,00	0,00	11.885,00
	2023	0,00	11.885,00	0,00	0,00	11.885,00
15	2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	2021	100.015,86	0,00	0,00	134.480,30	234.496,16
	2022	92.340,34	0,00	0,00	129.722,42	222.062,76
	2023	92.377,12	0,00	0,00	124.828,77	217.205,89
50	2021	6.256,19	0,00	0,00	18.308,64	24.564,83
	2022	5.380,22	0,00	0,00	19.184,61	24.564,83
	2023	4.636,60	0,00	0,00	7.058,69	11.695,29
60	2021	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00
	2022	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00
	2023	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00
99	2021	0,00	0,00	0,00	2.630.520,00	2.630.520,00
	2022	0,00	0,00	0,00	2.630.520,00	2.630.520,00
	2023	0,00	0,00	0,00	2.630.520,00	2.630.520,00
TOTALI	**2021**	**662.544,20**	**915.598,85**	**0,00**	**3.783.308,94**	**5.361.451,99**
	2022	**641.203,09**	**451.013,94**	**0,00**	**3.779.427,03**	**4.871.644,06**
	2023	**653.464,74**	**119.885,00**	**0,00**	**3.762.407,46**	**4.535.757,20**

Gestione di cassa

Codice missione	ANNO 2021				
	Spese correnti	Spese in conto capitale	Incremento di attività finanziarie	Spese per rimborso prestiti e altre spese	Totale
1	508.395,67	367.411,39	0,00	0,00	875.807,06
2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	34.200,00	0,00	0,00	0,00	34.200,00
4	40.010,03	599.574,06	0,00	0,00	639.584,09
5	0,00	388.889,61	0,00	0,00	388.889,61
6	217,47	177.597,00	0,00	0,00	177.814,47

7	1.535,00	0,00	0,00	0,00	1.535,00
8	9.550,00	107.575,79	0,00	0,00	117.125,79
9	214.253,47	194.666,87	0,00	0,00	408.920,34
10	61.266,50	202.422,58	0,00	0,00	263.689,08
11	1.200,00	0,00	0,00	0,00	1.200,00
12	43.553,62	23.679,69	0,00	0,00	67.233,31
13	1.145,00	0,00	0,00	0,00	1.145,00
14	0,00	11.885,00	0,00	0,00	11.885,00
15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	6.002,57	0,00	0,00	0,00	6.002,57
50	6.256,19	0,00	0,00	18.308,64	24.564,83
60	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00
99	0,00	0,00	0,00	2.645.643,70	2.645.643,70
TOTALI	**927.585,52**	**2.073.701,99**	**0,00**	**3.663.952,34**	**6.665.239,85**

Spesa corrente, con specifico riferimento alle funzioni fondamentali

Relativamente alla gestione corrente l'Ente dovrà definire la stessa in funzione del suo trend storico. La formulazione delle previsioni sarà effettuata, per ciò che concerne la spesa, tenendo conto delle spese sostenute in passato, delle spese obbligatorie, di quelle consolidate e di quelle derivanti da obbligazioni già assunte in esercizi precedenti.
In particolare, per la gestione delle funzioni fondamentali l'Ente dovrà orientare la propria attività al mantenimento dei servizi in essere. Si verificherà la possibilità di attivare gestioni associate dei servizi fondamentali, anche mediante l'Unione dei Comuni della Valle del Torbido, al fine di conseguire risparmi di spesa e livelli crescenti di efficacia ed efficienza.

Programmazione triennale del fabbisogno di personale

Si veda programmazione allegata.

Programmazione biennale degli acquisti di beni e servizi

L'art. 21, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 dispone che gli acquisti di beni e servizi di importo stimato uguale o superiore a 40.000,00 Euro vengano effettuati sulla base di una programmazione biennale e dei suoi aggiornamenti annuali. L'art. 21 stabilisce, altresì, che le amministrazioni predispongano ed approvino tali documenti nel rispetto degli altri strumenti programmatori dell'Ente e in coerenza con i propri bilanci.
Si veda programmazione allegata.

Programmazione investimenti e Piano triennale delle opere pubbliche

L'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti" dispone che l'attività di realizzazione dei lavori, rientranti nell'ambito di applicazione e aventi singolo importo superiore a 100.000 euro, si svolga sulla base di un Programma Triennale dei Lavori Pubblici e di suoi aggiornamenti annuali. Tale programma, che identifica in ordine di priorità, e quantifica, i bisogni dell'amministrazione aggiudicatrice in conformità agli obiettivi assunti, viene predisposto ed approvato unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso (Elenco annuale).
Si veda programmazione allegata.

Programmi e progetti di investimento

L'Ente, oltre gli investimenti programmati nel piano triennale delle opere pubbliche, intende, altresì, realizzare gli interventi di seguito riportati che, al fine di reperire i necessari finanziamenti, sono stati inseriti nel presente strumento programmatorio con separate deliberazioni degli organi di governo:

1) PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO SISMICO PALAZZO COMUNALE SU PIAZZA MUNICIPIO - RISPARMIO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA MURI DI SOSTEGNO A FREGIO DEL PALAZZO, per un importo complessivo pari ad € 1.200.000,00 (deliberazione G.C. n. 42/2019);

2) LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CENTRO ABITATO DEL COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE AFFERENTE LA STRADA COMUNALE SAN GIOVANNI-FABRIZIA per un importo complessivo di € 950.000,00 (deliberazione G.C. n. 42/2019);

3) PROGETTO DI MESSA IN SICUREZZA DAL DISSESTO IDROGEOLOGICO VALLONE BARILLU' AREA BASSA ANFITEATRO PARCO VERDE per un importo complessivo di € 782.000,00 (deliberazione G.C. n. 42/2019);

4) LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA PARTE ALTA DEL CENTRO ABITATO DI SAN GIOVANNI DI GERACE RICADENTE IN ZONA R4 (deliberazione G.C. n. 41/2020)

C) RAGGIUNGIMENTO EQUILIBRI DELLA SITUAZIONE CORRENTE E GENERALI DEL BILANCIO E RELATIVI EQUILIBRI IN TERMINI DI CASSA

In merito al rispetto degli equilibri di bilancio e ai vincoli di finanza pubblica, il Comune porrà in essere tutte le iniziative per assicurare nel triennio sia l'equilibrio di bilancio che i vincoli di finanza pubblica.

EQUILIBRI ECONOMICO-FINANZIARIO			*COMPETENZA ANNO 2021*	*COMPETENZA ANNO 2022*	*COMPETENZA ANNO 2023*
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		752.935,22			
A) Fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto in entrata	(+)		0,00	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)		3.163,20	3.163,20	3.163,20
B) Entrate titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)		679.390,04	658.792,98	658.792,98
di cui per estinzione anticipata di prestiti			*0,00*	*0,00*	*0,00*
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)		0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)		662.544,20	641.203,09	653.464,74
di cui					
- fondo pluriennale vincolato			*0,00*	*0,00*	*0,00*
- fondo crediti di dubbia esigibilità			*91.461,86*	*88.757,36*	*88.757,36*
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	(-)		0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to mutui e prestiti obbligazionari	(-)		152.788,94	148.907,03	131.887,46
- *di cui per estinzione anticipata di prestiti*			*0,00*	*0,00*	*0,00*
- *di cui Fondo anticipazioni di liquidità*			*134.480,34*	*129.722,42*	*124.828,77*
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)			**-139.106,30**	**-134.480,34**	**-129.722,42**
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI					
H) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti e per rimborso prestiti (2)	(+)		139.106,30	134.480,34	129.722,42
di cui per estinzione anticipata di prestiti			*0,00*		
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)		0,00	0,00	0,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti			*0,00*	*0,00*	*0,00*
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (3)					
O=G+H+I-L+M			**0,00**	**0,00**	**0,00**

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO 2021 - 2022 - 2023

ENTRATE	CASSA ANNO 2021	COMPETENZA ANNO 2021	COMPETENZA ANNO 2022	COMPETENZA ANNO 2023	SPESE	CASSA ANNO 2021	COMPETENZA ANNO 2021	COMPETENZA ANNO 2022	COMPETENZA ANNO 2023
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	752.935,22								
Utilizzo avanzo di amministrazione		139.106,30	134.480,34	129.722,42	**Disavanzo di amministrazione**[1]		3.163,20	3.163,20	3.163,20
di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità		*139.106,30*	134.480,34	129.722,42					
					Disavanzo derivante da debito autorizzato e non contratto[2]		0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00					
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	731.782,68	422.725,19	417.725,19	417.725,19	*Titolo 1 - Spese correnti*	927.585,52	662.544,20	641.203,09	653.464,74
					- di cui fondo pluriennale vincolato		*0,00*	*0,00*	*0,00*
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	272.134,30	190.053,80	175.456,74	175.456,74					

Titolo 3 - Entrate extratributarie	166.493,33	66.611,05	65.611,05	65.611,05					
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	1.727.766,45	915.598,85	451.013,94	119.885,00	**Titolo 2** - Spese in conto capitale	2.073.701,99	915.598,85	451.013,94	119.885,00
					- di cui fondo pluriennale vincolato		*0,00*	*0,00*	*0,00*
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	**Titolo 3** - Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
					- di cui fondo pluriennale vincolato		*0,00*	*0,00*	*0,00*
Totale entrate finali	2.898.176,76	1.594.988,89	1.109.806,92	778.677,98	**Totale spese finali .....**	3.001.287,51	1.578.143,05	1.092.217,03	773.349,74
Titolo 6 - Accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	**Titolo 4** - Rimborso di prestiti	18.308,64	152.788,94	148.907,03	131.887,46
					- di cui Fondo anticipazioni di liquidità		*134.480,34*	*129.722,42*	*124.828,77*
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	**Titolo 5** - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	2.645.027,82	2.630.520,00	2.630.520,00	2.630.520,00	**Titolo 7** - Spese per conto terzi e partite di giro	2.645.643,70	2.630.520,00	2.630.520,00	2.630.520,00
Totale titoli	6.543.204,58	5.225.508,89	4.740.326,92	4.409.197,98	**Totale titoli**	6.665.239,85	5.361.451,99	4.871.644,06	4.535.757,20
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	7.296.139,80	5.364.615,19	4.874.807,26	4.538.920,40	**TOTALE COMPLESSIVO SPESE**	6.665.239,85	5.364.615,19	4.874.807,26	4.538.920,40
Fondo di cassa finale presunto	630.899,95								

Relativamente alla gestione finanziaria dei flussi di cassa la gestione dovrà essere indirizzata ad evitare il ricorso ad anticipazioni di tesoreria e a limitare, quanto più possibile, l'utilizzo della cassa vincolata e ciò effettuando una puntuale verifica dei tempi di riscossione delle entrate rapportati ai tempi di realizzazione della spesa.

D) PRINCIPALI OBIETTIVI DELLE MISSIONI ATTIVATE

MISSIONE	***01***	***Servizi istituzionali, generali e di gestione***

Politiche (Direttrici)	Programmi strategici	Tipologia
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune trasparente e legale	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune digitale e partecipato	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Pubblica amministrazione snella, efficace ed efficiente	Trasversale

MISSIONE	***02***	***Giustizia***

MISSIONE	***03***	***Ordine pubblico e sicurezza***

Direttrice	Programmi strategici	Tipologia
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune trasparente e legale	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune digitale e partecipato	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Pubblica amministrazione snella, efficace ed efficiente	Trasversale

MISSIONE	***04***	***Istruzione e diritto allo studio***

Direttrice	Programmi strategici	Tipologia
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune trasparente e legale	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune digitale e partecipato	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Pubblica amministrazione snella, efficace ed efficiente	Trasversale
Comune inclusivo	Dare opportunità: scuola, giovani, sport e tempo libero	Trasversale
Comune inclusivo	Promuovere l'inclusione sociale	Multisettoriale

MISSIONE	***05***	***Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali*** [i]

Direttrice	Programmi strategici	Tipologia
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune trasparente e legale	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune digitale e partecipato	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Pubblica amministrazione snella, efficace ed efficiente	Trasversale
Comune inclusivo	Dare opportunità: scuola, giovani, cultura, sport e tempo libero	Multisettoriale
Comune produttivo	Turismo, impresa ed enogastronomia come fattori di crescita del territorio	Multisettoriale

Comune decoroso	Valorizzare il centro storico e i beni culturali	Multisettoriale

MISSIONE	***06***	***Politiche giovanili, sport e tempo libero***

Direttrice	Programmi strategici	Tipologia
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune trasparente e legale	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune digitale e partecipato	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Pubblica amministrazione snella, efficace ed efficiente	Trasversale
Comune inclusivo	Dare opportunità: scuola, giovani, cultura, sport e tempo libero	Multisettoriale

MISSIONE	***07***	***Turismo***

Direttrice	Programmi strategici	Tipologia
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune trasparente e legale	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune digitale e partecipato	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Pubblica amministrazione snella, efficace ed efficiente	Trasversale
Comune produttivo	Turismo, impresa ed enogastronomia come fattori di crescita del territorio	Multisettoriale

MISSIONE	***08***	***Assetto del territorio ed edilizia abitativa***

Direttrice	Programmi strategici	Tipologia
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune trasparente e legale	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune digitale e partecipato	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Pubblica amministrazione snella, efficace ed efficiente	Trasversale
Comune decoroso	Valorizzare il centro storico e i beni culturali	Multisettoriale

MISSIONE	***09***	***Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente***

Direttrice	Programmi strategici	Tipologia
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune trasparente e legale	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune digitale e partecipato	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Pubblica amministrazione snella, efficace ed efficiente	Trasversale
Comune decoroso	Mettere in sicurezza e ricucire il territorio	Multisettoriale
Comune decoroso	Valorizzare il centro storico e i beni culturali	Multisettoriale
Comune produttivo	Turismo, impresa ed enogastronomia come fattori di crescita del territorio	Multisettoriale
Comune sostenibile	Migliorare l'ambiente	Multisettoriale

MISSIONE	10	Trasporti e diritto alla mobilità

Direttrice	Programmi strategici	Tipologia
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune trasparente e legale	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune digitale e partecipato	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Pubblica amministrazione snella, efficace ed efficiente	Trasversale
Comune produttivo	Turismo, impresa ed enogastronomia come fattori di crescita del territorio	Multisettoriale
Comune sostenibile	Migliorare l'ambiente	Multisettoriale
Comune inclusivo	Promuovere l'inclusione sociale	Multisettoriale

MISSIONE	11	Soccorso civile

Direttrice	Programmi strategici	Tipologia
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune trasparente e legale	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune digitale e partecipato	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Pubblica amministrazione snella, efficace ed efficiente	Trasversale
Comune decoroso	Mettere in sicurezza e ricucire il territorio	Multisettoriale
Comune decoroso	Migliorare l'ambiente	Multisettoriale

MISSIONE	12	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia

Direttrice	Programmi strategici	Tipologia
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune trasparente e legale	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune digitale e partecipato	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Pubblica amministrazione snella, efficace ed efficiente	Trasversale
Comune inclusivo	Promuovere l'inclusione sociale	Multisettoriale
Comune inclusivo	Dare opportunità: scuola, giovani, cultura, sport e tempo libero	Multisettoriale

MISSIONE	13	Tutela della salute

Direttrice	Programmi strategici	Tipologia
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune trasparente e legale	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune digitale e partecipato	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Pubblica amministrazione snella, efficace ed efficiente	Trasversale
Comune sostenibile	Migliorare l'ambiente	Multisettoriale

MISSIONE	14	Sviluppo economico e competitività

Direttrice	Programmi strategici	Tipologia
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune trasparente e legale	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune digitale e partecipato	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Pubblica amministrazione snella, efficace ed efficiente	Trasversale
Comune produttivo	Turismo, impresa ed enogastronomia come fattori di crescita del territorio	Multisettoriale

MISSIONE	***15***	***Politiche per il lavoro e la formazione professionale***

Direttrice	Programmi strategici	Tipologia
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune trasparente e legale	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune digitale e partecipato	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Pubblica amministrazione snella, efficace ed efficiente	Trasversale
Comune inclusivo	Promuovere l'inclusione sociale	Multisettoriale
Comune inclusivo	Dare opportunità: scuola, giovani, cultura, sport e tempo libero	Multisettoriale

MISSIONE	***16***	***Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca***

Direttrice	Programmi strategici	Tipologia
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune trasparente e legale	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune digitale e partecipato	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Pubblica amministrazione snella, efficace ed efficiente	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Turismo, impresa ed enogastronomia come fattori di crescita del territorio	Multisettoriale
Comune sostenibile	Migliorare l'ambiente	Multisettoriale

MISSIONE	***17***	***Energia e diversificazione delle fonti energetiche***

Direttrice	Programmi strategici	Tipologia
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune trasparente e legale	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune digitale e partecipato	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Pubblica amministrazione snella, efficace ed efficiente	Trasversale
Comune sostenibile	Migliorare l'ambiente	Multisettoriale

MISSIONE	***18***	***Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali***

Direttrice	Programmi strategici	Tipologia
Comune partecipato,	Comune trasparente e legale	Trasversale

trasparente ed efficiente		
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune digitale e partecipato	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Pubblica amministrazione snella, efficace ed efficiente	Trasversale

MISSIONE	***19***	***Relazioni internazionali***

MISSIONE	***20***	***Fondi e accantonamenti***

Direttrice	Programmi strategici	Tipologia
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune trasparente e legale	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune digitale e partecipato	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Pubblica amministrazione snella, efficace ed efficiente	Trasversale

MISSIONE	***50***	***Debito pubblico***

Direttrice	Programmi strategici	Tipologia
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune trasparente e legale	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune digitale e partecipato	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Pubblica amministrazione snella, efficace ed efficiente	Trasversale

MISSIONE	***60***	***Anticipazioni finanziarie***

Direttrice	Programmi strategici	Tipologia
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune trasparente e legale	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune digitale e partecipato	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Pubblica amministrazione snella, efficace ed efficiente	Trasversale

MISSIONE	***99***	***Servizi per conto terzi***

Direttrice	Programmi strategici	Tipologia
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune trasparente e legale	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Comune digitale e partecipato	Trasversale
Comune partecipato, trasparente ed efficiente	Pubblica amministrazione snella, efficace ed efficiente	Trasversale

E) GESTIONE DEL PATRIMONIO CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLA PROGRAMMAZIONE URBANISTICA E DEL TERRITORIO E PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI DEI BENI PATRIMONIALI

In merito alla gestione del patrimonio ed alla programmazione urbanistica si veda l'allegato piano delle alienazioni e valorizzazioni dei beni immobiliari di cui all'art.58 del D.L. 112/2008 convertito dalla Legge 06.08.2008, n.133.
In materia urbanistica si dà atto della fase di sostanziale stallo del procedimento di approvazione del P.S.A. con i comuni di Gioiosa Ionica (capofila), Mammola e Martone. L'Amministrazione dichiara il proprio impegno a rimuovere tale condizione e dare seguito al processo di pianificazione urbanistica.

F) OBIETTIVI DEL GRUPPO AMMINISTRAZIONE PUBBLICA (G.A.P.)

Si riporta di seguito una tabella riepilogativa di tutte le partecipazioni detenute direttamente e delle partecipazioni detenute indirettamente:

Denominazione	% di partecipazione	Note
ASMENET CALABRIA Soc. Cons. ARL	0,05	Partecipazione diretta
Locride Ambiente S.P.A.	2,85	Partecipazione indiretta
Locride Sviluppo S.C.R.L. – Agenzia per lo sviluppo della Locride	16,67	Partecipazione diretta

G) PIANO TRIENNALE DI RAZIONALIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SPESA (art.2 comma 594 Legge 244/2007)

In merito alla razionalizzazione e riqualificazione della spesa si veda programmazione allegata.

H) ALTRI EVENTUALI STRUMENTI DI PROGRAMMAZIONE

Programma di cui all'art. 3 comma 55, della legge 244 del 24.12.2007 (finanziaria 2008) per l'affidamento di incarichi esterni di consulenza, studio, collaborazione e ricerca per l'anno 2020: Non è previsto, per l'annualità 2021, l'affidamento di alcun incarico esterno di consulenza, studio, collaborazione e ricerca.

COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE
Città Metropolitana di Reggio Calabria

Programma triennale delle Opere Pubbliche 2021/2023

Elenco annuale 2021

Documento Unico di Programmazione Semplificato 2021/2023

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE - AREA TECNICA-MANUTENTIVA

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	990,000.00	0.00	990,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	0.00	0.00	0.00	0.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	0.00	990,000.00	0.00	990,000.00

Il referente del programma

Papandrea Raffaele

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE - AREA TECNICA-MANUTENTIVA

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Il referente del programma

Papandrea Raffaele

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE - AREA TECNICA-MANUTENTIVA

SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero Il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Papandrea Raffaele

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. si, cessione
3. si, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale
e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. si, come valorizzazione
3. si, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE - AREA TECNICA-MANUTENTIVA

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)									Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)	
L81000630806202100001		B34414002630001	2021	Papandrea Raffaele	Si	Si	018	080	072		99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA PARTE ALTA DEL CENTRO ABITATO DI SAN GIOVANNI DI GERACE RICADENTE IN ZONA R4	1	0.00	990,000.00	0.00	0.00	990,000.00	0.00		0.00		
															0.00	990,000.00	0.00	0.00	990,000.00	0.00		0.00		

Note:

(1) Numero intervento = "I" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo proramma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Papandrea Raffaele

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finananziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE - AREA TECNICA-MANUTENTIVA

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L81000630806202100001	B34414002630001	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA PARTE ALTA DEL CENTRO ABITATO DI SAN GIOVANNI DI GERACE RICADENTE IN ZONA R4	Papandrea Raffaele	0.00	990,000.00	AMB	1	No	No	1			

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Papandrea Raffaele

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. progetto di fattibilit tecnico - economica: "documento di fattibilit delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilit tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE - AREA TECNICA-MANUTENTIVA

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Papandrea Raffaele

Note

(1) breve descrizione dei motivi

COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE
Città Metropolitana di Reggio Calabria

Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2021/2022

Documento Unico di Programmazione Semplificato 2021/2023

PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2021/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE - AREA TECNICA-MANUTENTIVA

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA		
	Disponibilità finanziaria (1)		Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	0.00	0.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	0.00	0.00	0.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00
altro	0.00	0.00	0.00
totale	0.00	0.00	0.00

* L'amministrazione non ha interventi da pubblicare per l'anno

Il referente del programma

Papandrea Raffaele

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun acquisto intervento di cui alla scheda B.

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma biennale è calcolato come somma delle due annualità

PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2021/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE - AREA TECNICA-MANUTENTIVA

SCHEDA B: ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi (Tabella B.2bis)	CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è eventualmente ricompreso (3)	Lotto funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto Codice NUTS	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto	Livello di priorità (6) (Tabella B.1)	Responsabile del Procedimento (7)	Durata del contratto	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere (8)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO						CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (11)		Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella B.2)
														Primo anno	Secondo anno	Costi su annualità successiva	Totale (9)	Apporto di capitale privato		codice AUSA	denominazione	
																		Importo	Tipologia (Tabella B.1bis)			
														0.00 (13)	0.00 (13)	0.00 (13)	0.00 (13)	0.00 (13)				

Note:
(1) Codice CUI = sigla settore (F=forniture; S=servizi) + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo proramma
(2) Indica il CUP (cfr. articolo 6 comma 4)
(3) Compilare se nella colonna "Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi" si è risposto "SI" e se nella colonna "Codice CUP" non è stato riportato il CUP in quanto non presente.
(4) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
(5) Relativa a CPV principale. Deve essere rispettata la coerenza, per le prime due cifre, con il settore: F= CPV<45 o 48; S= CPV>48
(6) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 6 commi 10 e 11
(7) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
(8) Servizi o forniture che presentano caratteri di regolarità o sono destinati ad essere rinnovati entro un determinato periodo.
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
(10) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte dell'importo complessivo
(11) Dati obbligatori per i soli acquisti ricompresi nella prima annualità (Cfr. articolo 8)
(12) Indicare se l'acquisto è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.7 commi 8 e 9. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma
(13) La somma è calcolata al netto dell'importo degli acquisti ricompresi nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi

Il referente del programma

Papandrea Raffaele

Tabella B.1
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella B.1bis
1. finanza di progetto
2. concessione di forniture e servizi
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finananziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella B.2
1. modifica ex art.7 comma 8 lettera b)
2. modifica ex art.7 comma 8 lettera c)
3. modifica ex art.7 comma 8 lettera d)
4. modifica ex art.7 comma 8 lettera e)
5. modifica ex art.7 comma 9

Tabella B.2bis
1. no
2. si
3. si, CUI non ancora attribuito
4. si, interventi o acquisti diversi

PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2021/2022 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE - AREA TECNICA-MANUTENTIVA

SCHEDA C: ELENCO DEGLI ACQUISTI PRESENTI NELLA PRIMA ANNUALITA' DEL PRECEDENTE PROGRAMMA BIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'acquisto	Importo acquisto	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Papandrea Raffaele

Note

(1) breve descrizione dei motivi

COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE
Città Metropolitana di Reggio Calabria

Programma triennale del fabbisogno del personale 2021/2023

Piano annuale delle assunzioni 2021

Documento Unico di Programmazione Semplificato 2021/2023

PREMESSA

Il presente piano viene redatto tenendo conto delle innovazioni normative intervenute con l'emanazione del D.Lgs. 25/5/2017, n. 75 e, in particolare, alla luce delle linee di indirizzo per la predisposizione dei piani dei fabbisogni di personale, previste dall'art. 6ter del D.Lgs. 30/3/2001, n. 165, adottate con decreto del Ministro per la semplificazione e la pubblica amministrazione dell'8/5/2018 e pubblicate sulla ***Gazzetta Ufficiale*** **Serie Generale n. 173 del 27 luglio 2018**.

Le linee di indirizzo forniscono agli enti locali, che nello specifico le devono applicare adeguandole ai propri ordinamenti, i seguenti, principali elementi per la redazione dei piani:

- coerenza con gli strumenti di programmazione;
- complementarietà con le linee di indirizzo sullo svolgimento delle procedure concorsuali e sulla valutazione dei titoli di cui alla Direttiva n. 3/2018 del Ministro per la semplificazione e la pubblica amministrazione;
- ambito triennale di riferimento ed approvazione con cadenza annuale;
- procedura e competenza per l'approvazione;
- superamento del concetto tradizionale di "dotazione organica";
- rispetto dei vincoli finanziari;
- revisione degli assetti organizzativi e impiego ottimale delle risorse;
- contenuto del piano triennale dei fabbisogni di personale, modalità di reclutamento e profili professionali.

Il Piano tiene, altresì, conto della disciplina di cui all'art. 33, c. 2, D.L. 30 aprile 2019, n. 34 nonché di quanto previsto dal D.M. 17 marzo 2020 ad oggetto: "Misure per la definizione delle capacità assunzionali di personale a tempo indeterminato dei comuni" il quale, con decorrenza 20 aprile 2020, permette di determinare la soglia di spesa per nuove assunzioni, in deroga al limite derivante dall'art. 1, c. 557-quater, L. n. 296/2006.

1a. IL FABBISOGNO DI PERSONALE. LE SCELTE ORGANIZZATIVE E LA VERIFICA DELLE ECCEDENZE

L'Amministrazione ritiene di dover chiarire l'entità del reale fabbisogno di personale di cui il Comune di San Giovanni di Gerace ha necessità per garantire l'espletamento integrale ed efficace delle funzioni, dei compiti e dei servizi attribuitigli dal vigente ordinamento.

A tal proposito, giova rammentare che, a seguito della riforma in senso federale del Titolo V della Costituzione, (art. 118 Cost.) "le funzioni amministrative sono attribuite ai Comuni salvo che, per assicurarne l'esercizio unitario, siano conferite a Province, Città metropolitane, Regioni e Stato, sulla base dei principi di sussidiarietà, differenziazione ed adeguatezza"; la legge n. 131/2003, attuativa del nuovo impianto costituzionale, federalista, conferma, all'art. 7, che tutte le funzioni amministrative non diversamente attribuite spettano ai Comuni, che le esercitano in forma singola o associata, anche mediante le Comunità montane e le unioni dei Comuni. I Comuni risultano, quindi, titolari di una competenza amministrativa generale e residuale in relazione a tutte le funzioni, i compiti e i servizi non diversamente attribuiti. Tale mutato assetto istituzionale ha determinato, in buona sostanza, un considerevole aumento delle competenze dell'Ente cui non è corrisposto un correlato aumento delle dotazioni organiche e delle risorse finanziarie a disposizione. Al contrario, esigenze più generali di contenimento della spesa del settore pubblico, hanno dato vita ad un impianto normativo fondato, tra l'altro:

- sul principio della tendenziale riduzione delle dotazioni organiche e della spesa per il personale;
- ad un rigido sistema di vincoli alle assunzioni, con perdurante applicazione di un blocco totale o parziale del turnover del personale posto in quiescenza;
- ad una più generale riduzione dei trasferimenti e delle assegnazioni erariali, non adeguatamente compensata dal riconoscimento ai comuni di una capacità impositiva tale da soddisfare i reali fabbisogni finanziari degli enti.

A completare il quadro si aggiunga il moltiplicarsi degli adempimenti, degli oneri informativi e di comunicazione posti a carico dei Comuni, a prescindere dalla dimensione demografica degli stessi, in conseguenza dell'affastellarsi di una normativa primaria e secondaria che, al di là delle buone intenzioni, risulta spesso caotica e non coordinata.

Le funzioni, i compiti e i servizi espletati dal Comune di San Giovanni di Gerace sono stati estensivamente individuati e cristallizzati nel 'funzionigramma' approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 57/2018 cui si fa richiamo. Per l'espletamento integrale e adeguato di tali funzioni il Comune ricorre, sin dalla fine degli anni '90, a personale inquadrato dapprima secondo il regime dei lavoratori LSU/LPU e, a far data dallo 01/01/2015, con contratto di lavoro a tempo determinato.

L'andamento del personale complessivamente impiegato, a vario titolo, nell'Ente nel corso degli ultimi 40 anni rende manifesta una sostanziale linearità del livello di fabbisogno effettivo. Diversa è la modalità di soddisfazione di tale fabbisogno, assicurata, sin verso la fine degli anni '90 con personale di ruolo e, successivamente, con il personale precario di cui si è detto.

La dimensione del fabbisogno effettivo di personale dell'Ente è, inoltre, variabile strettamente correlata, oltre che al numero dei compiti, delle funzioni e dei servizi istituzionalmente attribuiti, alle modalità organizzative scelte dal Comune per l'espletamento degli stessi.

Il Comune di San Giovanni di Gerace ha scelto di mantenere, quanto più possibile, in economia la gestione dei servizi espletati, con l'unica eccezione, ad oggi, della gestione del depuratore comunale e di una parte

dei lavori di piccola manutenzione e pulizia del cimitero, affidati a soggetti privati. Di seguito la tabella riassuntiva dei servizi gestiti:

Servizi	**Forma di gestione**
Servizio idrico integrato	In economia, fatta eccezione per la gestione del depuratore comunale affidata ad operatore economico privato
Servizi cimiteriali	In economia, salvo alcuni lavori di piccola manutenzione e pulizia affidati ad operatore economico privato
Servizio di igiene urbana	In economia
Servizio di cura del verde pubblico	In economia
Servizio di trasporto scolastico	In economia
Servizio di illuminazione votiva	In economia
Accertamento e riscossione spontanea tributi	In economia
Manutenzioni stradali	In economia
Manutenzioni delle reti idrica e fognaria	In economia
Gestione impianto sportivo (campo di calcetto)	In economia

Tale condizione potrà mutare anche a seguito dell'attivazione della gestione associata di funzioni e servizi per il tramite dell'Unione dei Comuni della Valle del Torbido, cui il Comune di San Giovanni di Gerace aderisce.

Per quanto concerne la verifica delle eccedenze, si rammenta che l'art. 33 del d.lgs.165/2001, come modificato dall'art.16, comma 1, della Legge 183/2011 (Legge di Stabilità 2012), dispone: *"1.Le pubbliche amministrazioni che hanno situazioni di soprannumero o rilevino comunque eccedenze di personale, in relazione alle esigenze funzionali o alla situazione finanziaria, anche in sede di ricognizione annuale prevista dall'articolo 6, comma 1, terzo e quarto periodo, sono tenute ad osservare le procedure previste dal presente articolo dandone immediata comunicazione al Dipartimento della funzione pubblica. 2. Le amministrazioni pubbliche che non adempiono alla ricognizione annuale di cui al comma 1 non possono effettuare assunzioni o instaurare rapporti di lavoro con qualunque tipologia di contratto pena la nullità degli atti posti in essere. 3. La mancata attivazione delle procedure di cui al presente articolo da parte del dirigente responsabile è valutabile ai fini della responsabilità disciplinare. (da 4 a 8 omissis").* Tale ricognizione costituisce atto obbligatorio in assenza del quale non è possibile effettuare assunzioni o instaurare rapporti di lavoro di qualunque tipologia di contratto a pena di nullità degli atti posti in essere. In proposito si prende atto della ricognizione effettuata dai responsabili di servizio, secondo cui non emergono situazioni di eccedenza di personale.

1b. IL FABBISOGNO DI PERSONALE. LA SITUAZIONE ALLA DATA DI REDAZIONE DELLA PROGRAMMAZIONE 2021-2023

Alla data di redazione del presente fabbisogno il personale complessivamente in servizio è rilevato come segue:

Cat.	**Tempo pieno**		**Tempo parziale**	
	Indeterminato	**Determinato**	**Indeterminato**	**Determinato**
D	0	0	0	0
C	0	0	5 (2: 30 ore; 3: 15 ore)	1 (12 ore)
C/VU	1	0	0	0
B3	0	0	1 (15 ore)	0
B	1	0	2 (2: 17 ore – 4: 26 ore)	0
A	0	0	3 (3: 20 ore)	0
TOTALE	**2**	**0**	**11**	**1**

Il Comune ha completato, alla data del 31.12.2020, le procedure di stabilizzazione del personale già LSU/LPU, contrattualizzando a tempo indeterminato e parziale n. 11 unità di personale.

1c. IL FABBISOGNO DI PERSONALE. IL CALCOLO DELLA CAPACITA' ASSUNZIONALE AI SENSI DEL D.L. N. 34/2019 E DEL D.M. 17 MARZO 2020

La collocazione del Comune tra le fasce previste, in attuazione del D.L. n. 34/2019, dal DM 17 marzo 2020 è rilevabile dalla tabella che segue:

	ANNO			
Calcolo del limite di spesa per assunzioni relativo all'anno	2021			
	ANNO		VALORE	FASCIA
Popolazione al 31 dicembre	2019			a
	ANNI		VALORE	
Spesa di personale da ultimo rendiconto di gestione approvato (v. foglio "Spese di personale-Dettaglio")	2019	(a)	323.801,15 €	(I)
Spesa di personale da rendiconto di gestione 2018		(a1)	454.389,82 €	
Entrate correnti da rendiconti di gestione dell'ultimo triennio (al netto di eventuali entrate relative alle eccezioni 1 e 2 del foglio "Spese di personale-Dettaglio")	2017		532.049,79 €	
	2018		563.181,89 €	
	2019		551.873,19 €	
Media aritmetica degli accertamenti di competenza delle entrate correnti dell'ultimo triennio			549.034,96 €	
Importo Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) stanziato nel bilancio di previsione dell'esercizio	2019		53.022,80 €	
Media aritmetica delle entrate correnti del triennio al netto del FCDE		(b)	496.012,16 €	
Rapporto effettivo tra spesa di personale e entrate correnti nette (a) / (b)		(c)		65,28%
Valore soglia del rapporto tra spesa di personale ed entrate correnti come da Tabella 1 DM		(d)		29,50%
Valore soglia massimo del rapporto tra spesa di personale ed entrate correnti come da Tabella 3 DM		(e)		33,50%
Incremento teorico massimo della spesa per assunzioni a tempo indeterminato - Enti virtuosi (SE (c) < o = (d))		(f)		
Sommatoria tra spesa da ultimo rendiconto approvato e incremento da Tabella 1 - Enti virtuosi		(f1)	#VALORE!	
Tetto massimo della spesa per assunzioni a tempo indeterminato - Enti non virtuosi (SE (c) > (d))		(g)	454.389,82 €	
Percentuale massima di incremento spesa di personale da Tabella 2 DM nel periodo 2020-2024 - Enti virtuosi	2021	(h)		
Incremento annuo della spesa di personale in sede di prima applicazione Tabella 2 (2020-2024) - Enti virtuosi (a1) * (h)		(i)		
Resti assunzionali disponibili (art. 5, c. 2) (v. foglio "Resti assunzionali") - Enti virtuosi		(l)	27.609,44 €	
Migliore alternativa tra (i) e (l) in presenza di resti assunzionali (Parere RGS) - Enti virtuosi		(m)		
Tetto di spesa comprensivo del più alto tra incremento da Tab. 2 e resti assunzionali - Enti virtuosi (a1) + (i) + (l)		(m1)	#VALORE!	
Confronto con il limite di incremento da Tabella 1 DM (Parere RGS) - Enti virtuosi (m1) < (f)		(n)	#VALORE!	

Incremento consentito della spesa per assunzioni a tempo indeterminato (n) se > 0		**(o)**		
Limite di spesa per il personale da applicare nell'anno	**2021**	**(a) + (o) oppure (a1)**	**454.389,82 €**	
NOTA BENE:				
Se (c) è maggiore di (d) ma è inferiore a (e), non è consentito aumentare la spesa di personale oltre il limite del 2018.				
Se (c) è maggiore di (d) e maggiore di (e), l'ente deve ridurre progressivamente il rapporto spese / entrate correnti.				
Se (i) è maggiore di (f), l'incremento di spesa (o) non può essere superiore a (f).				

Il Comune di San Giovanni di Gerace si trova, per popolazione, nella FASCIA A della tabella di cui al D.L. 34/2019 e risulta non virtuoso poiché ha registrato un rapporto tra spesa di personale e media delle entrate correnti pari al **65,28%.**

Ai fini di tale calcolo il Comune si è avvalso della facoltà prevista dall'art. 57, comma 3-septies, del D.L. n. 104/2020 convertito con modificazioni dalla L. 13 ottobre 2020, n. 126, in forza del quale: *"A decorrere dall'anno 2021 le spese di personale riferite alle assunzioni, effettuate in data successiva alla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, finanziate integralmente da risorse provenienti da altri soggetti, espressamente finalizzate a nuove assunzioni e previste da apposita normativa, e le corrispondenti entrate correnti poste a copertura delle stesse non rilevano ai fini della verifica del rispetto del valore soglia di cui ai commi 1, 1-bis e 2 dell'articolo 33 del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, per il periodo in cui e' garantito il predetto finanziamento. In caso di finanziamento parziale, ai fini del predetto valore soglia non rilevano l'entrata e la spesa di personale per un importo corrispondente detrazione spesa personale stabilizzato.".* L'applicazione della citata norma consente all'Ente, per l'annualità 2021, la detrazione, dalla spesa complessiva per il personale, della somma di € 144.056, pari al contributo ricevuto dallo Stato e dalla Regione Calabria a seguito della stabilizzazione del personale già LSU/LPU.

In quanto 'ente non virtuoso' il Comune deve, ai sensi dell'art. 6 del DM 17 marzo 2020, adottare un percorso di graduale riduzione annuale del suddetto rapporto fino al conseguimento nell'anno 2025 del predetto valore soglia (33,50%) anche applicando un turn over inferiore al 100 per cento. A decorrere dal 2025, qualora l'Ente non dovesse aver conseguito un rapporto fra spesa del personale e le entrate correnti inferiore al valore soglia per fascia demografica individuato dalla Tabella 3 del DM 17 marzo 2020 (33,50%), il Comune sarà tenuto ad applicare un turn over pari al 30 per cento fino al conseguimento del predetto valore soglia.

Con riferimento agli obblighi assunzionali riferiti ai dipendenti con disabilità, di cui alla Legge n. 68/1999, il Comune si colloca nella fascia degli enti compresi tra 1 e 14 dipendenti (la base di computo è calcolata, infatti, tenendo conto della ridotta prestazione dei dipendenti assunti a tempo parziale) e non è tenuto, quindi, alla presenza in servizio di dipendenti con disabilità, secondo quanto previsto dalla citata L. n. 68/1999.

Per completezza di analisi si rappresenta di seguito la situazione dei resti assunzionali relativi al periodo 2014/2020:

CESSAZIONI 2014-2020

Cessazioni personale dipendente			
Categoria	Profilo professionale	Anno cessazione	Risparmio
C	Istruttore	2019	€ 31.139,19 (a regime)
D	Istruttore direttivo	2020	€ 33.552,34 (a regime)
		Risparmio complessivo	€

Capacità 2020 (Cessazioni 2019 e cessazioni 2020 dopo la maturazione delle stesse):

1) 100% di € 31.139,19 (categoria C), ai sensi dell'art. 1, comma 228, legge n. 208/2015, come modificata dall'art. 3, comma 5, D.L. n. 90/2014 e, da ultimo, dall'art. 22, comma 2, del D.L. n. 50/2017;

2) 100% di € 33.552,34 (categoria D), ai sensi dell'art. 1, comma 228, legge n. 208/2015, come modificata dall'art. 3, comma 5, D.L. n. 90/2014 e, da ultimo, dall'art. 22, comma 2, del D.L. n. 50/2017;

Facoltà assunzionale residua anno 2020:

€ 64.691,53 (31.139,19 + 33.552,34)

L'utilizzo, nel corso dello stesso anno di maturazione (2020) delle facoltà assunzionali dell'anno 2020 (cessazioni 2020), nonché il recupero delle eventuali facoltà assunzionali residue relative agli anni 2014 e 2015 è espressamente prevista ai sensi dell'art. 14 bis[1] del decreto-legge 28 gennaio 2019, n. 4.

1d. IL FABBISOGNO DI PERSONALE. LA PROGRAMMAZIONE 2021-2023 E IL PIANO ASSUNZIONALE 2021

In considerazione degli spazi assunzionali individuati e dei fabbisogni rilevati è stata definita la seguente programmazione relativa al periodo 2021-2023:

PIANO OCCUPAZIONALE – ELENCO ASSUNZIONI 2021

Cat.	Profilo professionale da coprire	Spesa (€)	PT/FT	Modalità di reclutamento
----	----------	--------	----	----------

PIANO OCCUPAZIONALE 2022

Cat.	Profilo professionale da coprire	Spesa (€)	PT/FT	Modalità di reclutamento
----	----------	---------	-----	----------

PIANO OCCUPAZIONALE 2023

Cat.	Profilo professionale da coprire	Spesa (€)	PT/FT	Modalità di reclutamento
---	----------	--------	-------	----------

[1]Art. 14-bis Disciplina delle capacita' assunzionali delle regioni, degli enti e delle aziende del Servizio sanitario nazionale, nonche' degli enti locali. 1. All'articolo 3 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 114, sono apportate le seguenti modificazioni: a) al comma 5, quinto periodo, le parole: "tre anni" sono sostituite dalle seguenti: "cinque anni" e le parole: "al triennio precedente" sono sostituite dalle seguenti: "al quinquennio precedente"; b) dopo il comma 5-quinquies sono inseriti i seguenti: "5-sexies. Per il triennio 2019-2021, nel rispetto della programmazione del fabbisogno e di quella finanziaria e contabile, le regioni e gli enti locali possono computare, ai fini della determinazione delle capacita' assunzionali per ciascuna annualita', sia le cessazioni dal servizio del personale di ruolo verificatesi nell'anno precedente, sia quelle programmate nella medesima annualita', fermo restando che le assunzioni possono essere effettuate soltanto a seguito delle cessazioni che producono il relativo turn-over. 5-septies. I vincitori dei concorsi banditi dalle regioni e dagli enti locali, anche se sprovvisti di articolazione territoriale, sono tenuti a permanere nella sede di prima destinazione per un periodo non inferiore a cinque anni. La presente disposizione costituisce norma non derogabile dai contratti collettivi". 2. In considerazione degli effetti derivanti dall'applicazione dell'articolo 14 del presente decreto e della necessita' di garantire i livelli essenziali delle prestazioni, gli enti e le aziende del Servizio sanitario nazionale possono procedere all'assunzione delle professionalita' occorrenti, anche tenendo conto delle cessazioni di personale che intervengono in corso d'anno, purche' in linea con la programmazione regionale e nel rispetto dei piani triennali dei fabbisogni di personale approvati dalle regioni di appartenenza e dell'articolo 17, commi 3, 3-bis e 3-ter, del decreto-legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2011, n. 111. 3. Le previsioni di cui alla lettera a) del comma 1 si applicano a decorrere dalla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto.

1e. IL FABBISOGNO. LA PROGRAMMAZIONE DEL LAVORO FLESSIBILE

Il vigente art. 9, comma 28, del d.l. 78/2010, convertito con modificazioni dalla legge 122/2010, come modificato dall'art. 11, comma 4-*bis*, del d.l. 90/2014, impone al Comune di rispettare il tetto complessivo della spesa sostenuta per le stesse finalità nell'anno 2009.

Il Comune di San Giovanni di Gerace nell'anno 2009 ha sostenuto una spesa per il lavoro flessibile pari ad €. 14.351,10 compresi oneri a carico ente.

Per il triennio 2021/2023 è prevista la seguente programmazione per lavoro flessibile:

ANNO 2021

Cat.	Profilo professionale da coprire	PT/FT	Modalità di reclutamento	Tempi di attivazione procedura	Scadenza presunta
C	Istruttore tecnico	PT	Art.1,c.557,L.311/2004	I trim. 2021 (già espletata)	31/12/2021

ANNO 2022

Cat.	Profilo professionale da coprire	PT/FT	Modalità di reclutamento	Tempi di attivazione procedura	Scadenza presunta
C	Istruttore tecnico	PT	Art.1,c.557,L.311/2004	I trim. 2022	31/12/2022

ANNO 2023

Cat.	Profilo professionale da coprire	PT/FT	Modalità di reclutamento	Tempi di attivazione procedura	Scadenza presunta
C	Istruttore tecnico	PT	Art.1,c.557,L.311/2004	I trim. 2023	31/12/2023

Si fa, in ogni caso, riserva di autorizzare le eventuali assunzioni a tempo determinato che si dovessero rendere necessarie per rispondere ad esigenze di carattere esclusivamente temporaneo o eccezionale nel rispetto del limite di spesa previsto dall'art. 9, comma 28, del d.l. 78/2010, nonché delle altre disposizioni, tempo per tempo vigenti, in materia di spesa di personale e di lavoro flessibile, con particolare riferimento al rispetto del tetto insuperabile delle spese di personale.

2a. LA DOTAZIONE ORGANICA. COMPOSIZIONE ALL'ESITO DELL'ATTUAZIONE DEL PRESENTE FABBISOGNO DI PERSONALE

Secondo l'impostazione definita dal D.Lgs. n. 75/2017 e meglio chiarita con le indicazioni operative fornite dal Ministro per la semplificazione e la pubblica amministrazione (Circ. FP n. 3/17 e Circ. FP n. 1/18, Linee di indirizzo per la predisposizione dei piani dei fabbisogni di personale da parte delle amministrazioni pubbliche), il novellato D.Lgs. n. 165/2001 e, in particolare, l'art. 6 dello stesso delineano un nuovo concetto di "*dotazione organica*"da tradursi, d'ora in avanti, non come un elenco di posti di lavoro occupati e da occupare, ma come tetto massimo di spesa potenziale che ciascun ente deve determinare per l'attuazione del piano triennale dei fabbisogni di personale, tenendo sempre presente nel caso degli enti locali che restano efficaci a tale scopo tutte le disposizioni di legge vigenti relative al contenimento della spesa di personale e alla determinazione dei *budget* assunzionali.
A conclusione delle procedure in corso di espletamento nonché del programma 2021-2023, la dotazione organica risulta come segue:

Cat.	Tempo pieno		Tempo parziale	
	Indeterminato	Determinato	Indeterminato	Determinato

D	0	0	0	0
C	0	0	5* (2: 30 ore; 3: 15 ore)	1 (12 ore)
C/VU	1	0	0	0
B3	0	0	1 (15 ore)	0
B	1	0	2 (2: 17 ore – 4: 26 ore)	0
A	0	0	3 (3: 20 ore)	0
TOTALE	**2**	**0**	**11**	**1**

*di cui n. 1 destinata a cessare per collocamento a riposo nell'anno 2021

3a. LA VERIFICA DEL RISPETTO DEI LIMITI DI SPESA. IL LIMITE DI CUI ALL'ART. 1, COMMA 562 DELLA LEGGE296/2006

Il limite indicato è pari alla spesa di personale dell'anno 2008, quantificata in **€ 275.484,23**. Tale computo non tiene conto della spesa sostenuta dall'Ente nell'anno 2008, pari ad € 96.883,82, per il personale non di ruolo (lavoratori LSU/LPU) e, specificamente, per il rimborso delle ore integrative prestate da tali lavoratori nonché per il rimborso del sussidio annuale da corrispondersi ai soli lavoratori LPU. Tale spesa comprende la quota trasferita al Comune, con vincolo di destinazione, da altri enti (Regione Calabria).

Nel Bilancio di previsione 2021/2023 la spesa di personale è contenuta nel rispetto della spesa dell'anno 2008 sopra menzionata, come dimostrato dalla tabella che segue. Gli stanziamenti di bilancio sono comprensivi delle somme relative al trattamento accessorio del personale, della spesa per il segretario comunale, per i buoni pasto sostitutivi della mensa e di qualsiasi altra spesa di personale comunque utilizzato.

	Tetto di spesa 2008 per enti non soggetti al patto	**Previsione 2021**	**Previsione 2022**	**Previsione 2023**
Spese macroaggregato 101	0,00	314.381,18	323.696,39	335.410,38
Spese macroaggregato 103	0,00	0,00	0,00	0,00
Irap macroaggregato 102	0,00	69.720,00	69.258,72	69.030,00
Altre spese: reiscrizioni imputate all'esercizio successivo	0,00	0,00	0,00	0,00
Altre spese: da specificare……	0,00	0,00	0,00	0,00
Altre spese: da specificare……	0,00	0,00	0,00	0,00
Altre spese: da specificare……	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale spese di personale (A)	**0,00**	**384.101,18**	**392.955,11**	**404.440,38**
(-) Componenti escluse (B)	0,00	144.056,00	144.056,00	144.056,00
(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B	**275.484,23**	**240.045,18**	**248.899,11**	**260.384,38**
(ex art. 1, comma 557, legge n. 296/ 2006 o comma 562)				

COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE
Città Metropolitana di Reggio Calabria

"PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE, CONTENIMENTO E RIQUALIFICAZIONE DELLA SPESA 2021-2023"

(art. 2, commi da 594 a 599, legge 24.12.2007 n. 244- art. 16 del DL 6 luglio 2011 n. 98)

Documento Unico di Programmazione Semplificata 2021/2023

Di seguito, vengono indicati i provvedimenti che si intendono assumere nel merito al fine di ottemperare alle disposizioni di legge finalizzate alla razionalizzazione, al contenimento e alla riqualificazione della spesa del Comune di San Giovanni di Gerace.
Il Comune di San Giovanni di Gerace è un Comune montano, con una popolazione di circa n. 467 abitanti.
Il Comune attualmente ha, complessivamente, n. 13 dipendenti in servizio, di cui due a tempo indeterminato e undici a tempo determinato.
Prestano, altresì, attività lavorativa presso questo ente.
- un segretario comunale "a scavalco";
- un responsabile di area tecnica che presta servizio giusto rapporto ex art. 1 comma 557 L. 311/2004, per n. 12 ore settimanali.

DOTAZIONI INFORMATICHE
L'amministrazione comunale ha attualmente in dotazione e in uso i seguenti beni:
- n. 16 personal computer (di cui n. 1 ad uso esclusivo del servizio di emissione CIE)
- n. 2 server con gruppo di continuità
- n. 8 stampanti singole di cui 5 con funzioni stampante – scanner (di cui n. 1 ad uno esclusivo del servizio di emissione CIE);
- n. 1 fotocopiatore;
- n. 1 telefax

Obiettivi per il triennio:
Le dotazioni strumentali anche informatiche sopra elencate risultano essenziali per il corretto funzionamento degli uffici e non si ravvisa la possibilità né la convenienza economica di ridurne il numero. Al contrario, tenendo conto della collocazione degli uffici e in riferimento alla dotazione organica ed ai servizi da rendere alla popolazione, si è, nel corso degli anni 2018-2019, proceduto ad un allineamento della consistenza della dotazione informatica dell'Ente al numero di postazioni di lavoro in atto occupate dai dipendenti dell'Ente.
La sostituzione delle dotazioni informatiche in uso potrà avvenire in caso di eliminazione e/o dismissione per guasti irreparabili oppure qualora il costo di riparazione superi il valore economico del bene ovvero, ancora, qualora lo stato di obsolescenza della macchina sia tale da rendere impossibile l'utilizzo degli applicativi indispensabili per rendere la prestazione lavorativa da parte dei dipendenti.
Le apparecchiature non più utilizzabili potranno essere dismesse solo nel caso in cui una valutazione costi/benefici dia esito positivo all'attivazione dell'iter procedurale, altrimenti verranno messe fuori uso. L'eventuale dismissione di una apparecchiatura da una postazione di lavoro derivante da una razionalizzazione dell'utilizzo delle dotazioni strumentali complessive, comporterà la sua ricollocazione in un'altra postazione fino al termine del suo ciclo di vita.
La macchina da scrivere viene ormai utilizzata sporadicamente ma la sua dismissione è ovviamente antieconomica non esistendo più simile mercato, pertanto al termine del suo ciclo vitale non sarà sostituita.
Viene utilizzato un fotocopiatore per l'intera struttura organizzativa dell'ente.
La gestione del fotocopiatore è affidata ad una ditta esterna con costo copia. Ciò ha permesso, negli anni trascorsi, di ridurre i costi di acquisto e di manutenzione della macchina. Cionondimeno si procederà alla verifica della possibilità di ottenere sul mercato costi di noleggio e costi/copia inferiori rispetto a quelli attualmente corrisposti e di comparare detti costi con quelli complessivi riferiti all'ipotesi di un ritorno ad una gestione con macchina di proprietà (da acquisire a mezzo procedura comparativa di evidenza) delle attività di fotocopiatura e scansione.
Al fine di contenere i costi di gestione delle stampanti vengono utilizzati toner e nastri rigenerati.
Inoltre, questa Amministrazione ha messo in campo una serie di azioni volte alla razionalizzazione dell'utilizzo delle dotazioni strumentali e del "risparmio della carta". In particolare, per il contenimento dei costi si continuerà ad utilizzare carta riciclata per le stampe di prova e per le copie "uso ufficio", per i fax, privilegiando la stampa fronteretro**.**
Particolare attenzione sarà data alla procedura di utilizzazione della PEC al fine di ridurre l'esigenza di stampare documenti e atti nonché l'incremento dell'uso delle mail, al fine di ridurre l'uso della carta anche nelle comunicazioni istituzionali.
E' stata effettuata la piena digitalizzazione della gestione del protocollo e dei correlati flussi documentali, con conseguente riduzione dei consumi di carta.
Premesso che la dotazione strumentale è stata assegnata per ragioni di servizio e per l'espletamento dei compiti istituzionali si rende opportuno fornire le seguenti linee di indirizzo cui i responsabili di servizio e gli utilizzatori dei beni strumentali e/o risorse dovranno attenersi:
"Si dispone il divieto di:

1. utilizzare la rete internet ed intranet per scopi incompatibili con l'attività istituzionale del Comune;
2. agire deliberatamente con attività che distraggano risorse (persone, capacità,elaboratori);
3. installare programmi sul personal computer in dotazione senza la preventiva autorizzazione dell'amministratore di sistema;
4. modificare la configurazione del personal computer in dotazione in misura tale da metterne a rischio il regolare funzionamento;
5. utilizzare le risorse hardware e software e i servizi disponibili per scopi personali".

Procedure di acquisto beni e servizi informatici.
Si dà atto che qualora fosse necessario procedere all'acquisto di beni e servizi informatici si procederà nel rispetto di quanto previsto dalla legge di stabilità per l'anno 2016, la quale all' articolo 1, commi 512 e seguenti ha introdotto, per finalità di ottimizzazione e razionalizzazione della spesa per acquisti, l'obbligo per le amministrazioni pubbliche e le società inserite nel conto economico consolidato della pubblica amministrazione, come individuate dall'ISTAT, ai sensi dell'articolo 1 della legge 31 dicembre 2009, n. 196, di provvedere ai relativi approvvigionamenti esclusivamente tramite gli strumenti di acquisto e di negoziazione di Consip Spa o dei soggetti aggregatori, ovvero, solo qualora il bene o servizio non sia disponibile o idoneo al soddisfacimento dello specifico fabbisogno dell'amministrazione o in caso di necessità e urgenza, mediante acquisti autonomi a seguito di apposita autorizzazione motivata dell'organo di vertice amministrativo. Gli approvvigionamenti effettuati in modo autonomo dovranno essere comunicati all'Autorità nazionale anticorruzione-ANAC e all'Agenzia per l'Italia digitale-Agid.

Quantificazione obiettivi di razionalizzazione

a) Riduzione costi servizio noleggio fotocopiatore:
- Obiettivo di risparmio annuo previsto: euro 800,00 per anni 2021, 2022 e 2023
- Indicatore: differenza costi 2020 e costi anni successivi per la medesima voce di spesa
- Risparmio massimo destinabile al fondo: 50%

b) Riduzione spese carta e toner a seguito informatizzazione dei flussi documentali:
- Obiettivo di risparmio annuo previsto: euro 150,00 per anni 2021, 2022, 2023.
- Indicatore: differenza costi 2020 e costi anni successivi per la medesima voce di spesa
- Risparmio massimo destinabile al fondo: 50%

AUTOVETTURE DI SERVIZIO
Il Comune attualmente dispone di n. 1 autovettura di servizio assegnata anche al servizio di polizia municipale (Fiat Punto BD843JB immatricolata nell'anno 1999).
Si elenca inoltre il parco macchine in dotazione al servizio tecnico-manutentivo:
n.1 autocarro trasporto cose, targato RC519633 anno di immatricolazione 1994;
n. 1 autocompattatore per la raccolta RSU, targato CW479TP, anno di immatricolazione 2005;
n. 1 scuolabus, targato GE003BM, immatricolato nell'anno 2021.

Utilizzo di sistemi di trasporto alternativo
In occasione della necessità di effettuare missioni che comportano lo spostamento per distanze superiori a 50Km, dovranno essere privilegiati mezzi alternativi di trasporto pubblici.
Al contrario l'utilizzo di autovetture di proprietà dovrà essere limitato ai soli casi in cui i mezzi alternativi siano antieconomici ovvero non efficaci in quanto connessi a difficoltà operative o a dispendio di tempo.

Obiettivi per il triennio:
Per l'anno 2021 non risulta possibile né economico ridurre i veicoli e/o i mezzi sopra elencati, se non a discapito dei servizi istituzionalmente resi da questo Comune alla popolazione. La possibilità di dismettere taluno dei mezzi in dotazione verrà valutata in occasione della riorganizzazione, anche mediante l'introduzione di forme associate di gestione, di ciascuno dei servizi prestati con l'ausilio dei sopracitati mezzi.
Si evidenzia che alcune volte i dipendenti e gli amministratori si trovano costretti ad usare il proprio mezzo per servizio.
Gli altri mezzi in dotazione sono utilizzati dagli operai comunali per interventi di manutenzione sul territorio.
La loro sostituzione potrà avvenire in caso di eliminazione e/o dismissione per guasti irreparabili oppure per costi di manutenzione che superino il valore economico del bene. Compatibilmente con le risorse finanziarie disponibili e con i vincoli stabiliti in materia di finanza pubblica; prima di

acquisire un nuovo automezzo dovrà essere effettuata una valutazione comparativa, in relazione alla tipologia di automezzo e all'uso cui esso sarà destinato, sull'opportunità di procedere all'acquisto oppure al noleggio a lungo termine "tutto compreso";
Nel corso del triennio sono previste le normali manutenzioni, revisioni e riparazioni nonché la fornitura del carburante e/o del lubrificante.
Si rende, necessario, inoltre, fornire le seguenti linee di indirizzo:
- Il responsabile dell'area tecnica, ovvero dell'area individuata quale competente nel PEG di riferimento, appronta idonei strumenti, nei quali siano registrati giornalmente, per ogni automezzo in dotazione:
1. il giorno e l'ora di utilizzo;
2. il nominativo del dipendente che utilizza l'automezzo;
3. la destinazione e/o il servizio da espletare;
4. il giorno e l'ora di rientro dell'automezzo;
5. i chilometri percorsi.
- Al momento del rifornimento del carburante il dipendente è tenuto a compilare la "scheda carburante" contenenti le seguenti indicazioni:
1. data rifornimento
2. targa del mezzo
3. importo totale del rifornimento
4. i KM percorsi alla data del rifornimento
5. il Settore di appartenenza
6. il proprio nominativo
Le schede-carburante dovranno essere consegnate, con cadenza mensile, all'ufficio Tecnico, ovvero all'ufficio individuato quale competente nel PEG di riferimento, che provvederà ad effettuare gli opportuni controlli sui consumi di ogni automezzo e sulla correttezza della fatturazione emessa dal fornitore.

Acquisto di autovetture
A decorrere dall'anno 2017 è venuto meno per le amministrazioni pubbliche inserite nel conto economico consolidato della pubblica amministrazione, come individuate dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT) ai sensi dell'articolo 1, comma 3, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, e successive modificazioni, nonché le autorità indipendenti e la Commissione nazionale per le società e la borsa (CONSOB), il divieto di acquisto di autovetture e di stipula dei contratti di locazione finanziaria aventi ad oggetto autovetture, previsto dalla legge 228/2012, (legge di stabilità 2013) fino al 31.12.14 e, da ultimo ulteriormente posticipato al 31 dicembre 2016 dal comma 636 dell'articolo 1 della legge di stabilità 2016 (legge 208/2015).

TELEFONIA MOBILE.
Non sono state attivate utenze di telefonia mobile e non ne è prevista l'attuazione in futuro.

RISPARMIO ENERGETICO
La Giunta comunale si preoccuperà di incentivare la realizzazione di iniziative nel campo del risparmio energetico. Si dà atto comunque che sono stati già realizzati impianti fotovoltaici (edificio scolastico) e, con riferimento alla pubblica illuminazione, sono stati installati quadri elettrici regolatori di flusso.

BENI IMMOBILI
Per quanto attiene ai beni immobili si è avviata una attenta ricognizione del patrimonio dell'Ente e, in particolare, dei beni ad uso abitativo e di servizio, privi di una funzione istituzionale. All'esito di tale ricognizione si procederà ad attivare le necessarie iniziative di valorizzazione ed, eventualmente, di alienazione dei beni immobili. Sin d'ora si rappresenta che, per quanto concerne i terreni, molti di essi sono gravati da pesi (livello) e, conseguentemente, risultano – in atto - di difficile alienazioni, su altri insistono boschi cedui che costituiscono, quindi, fonte di reddito per il Comune.

SPESE PER FORNITURE DI BENI DI CONSUMO E MATERIALI
Si intende conseguire risparmi di spesa mediante l'attivazione di un servizio di provveditorato cui sia affidata la programmazione unitaria e con cadenza minima annuale delle acquisizioni di beni di consumo, di materiale da ferramenta, idraulico ed elettrico e, più in generale, delle forniture richieste per l'espletamento in economia dei servizi manutentivi.

Quantificazione obiettivo di razionalizzazione

a) Riduzione spese per forniture mediante attivazione servizio di provveditorato:
- Obiettivo di risparmio annuo previsto: euro 1.000,00 per anni 2021, 2022, 2023.
- Indicatore: differenza costi 2020 e costi anni successivi per le medesime voci di spesa
- Risparmio massimo destinabile al fondo: 50%

COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE
Città Metropolitana di Reggio Calabria

PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

Documento Unico di Programmazione Semplificata 2021/2023

COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE
Città Metropolitana di Reggio Calabria
C.F. 81000630806 - P. IVA 00346710809
Piazza Municipio, n. 5 - 89040 SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)
Tel. 0964/58023 - Fax 0964/58065 - PEC comune.sangiovanni@asmepec.it

Patrimonio Immobiliare del Comune di San Giovanni di Gerace (RC)

Elenco dei beni immobili del Comune di San Giovanni di Gerace (RC) ricadenti nel territorio di competenza

Parte I - Terreni in piena proprietà

Parte II - Terreni gravati da usi civici

Parte III - Fabbricati

Parte IV - Terreni e fabbricati nella disponibilità del Comune di San Giovanni di Gerace ma non volturati (da volturare)

Parte V - Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al Documento Unico di Programmazione 2021/2023 - Elenco dei beni immobili del Comune di San Giovanni di Gerace (RC) ricadenti nel territorio di competenza non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali (art. 58 del Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla Legge 6 agosto 2008, n. 133)

Relazione

Elenco dei beni immobili del Comune di San Giovanni di Gerace (RC) ricadenti nel territorio di competenza

Parte I - Terreni in piena proprietà

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Decisioni amministrative
1		Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	3	15		CAST FRUTTO	U	6 are 10 ca	R.D.Euro: 1,42 R.A. Euro: 0,32	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	
2		Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	3	20		SEM IRR ARB	U	25 are 50 ca	R.D.Euro: 9,61 R.A. Euro: 4,61	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	
3	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Melia	4	66		PASC CESPUG	1	75 are 50 ca	R.D.Euro:3,12 R.A. Euro: 3,90	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Colture arboree soggette a taglio e quindi con reddito costante a favore dell'ente
4	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Melia	4	67		BOSCO ALTO	U	3 ha 36 are 30 ca	R.D.Euro:52,11 R.A. Euro: 10,42	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"
5	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Melia	4	68		PASC CESPUG	1	46 are 20 ca	R.D.Euro:1,91 R.A. Euro: 2,39	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"
6	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Masimà	4	69		PASC CESPUG	1	8 ha 94 are 50 ca	R.D.Euro:36,96 R.A. Euro: 46,20	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"
7	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Masimà	4	73		BOSCO ALTO	U	1 ha 47 are 40 ca	R.D.Euro:22,84 R.A. Euro: 4,57	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Decisioni amministrative
8	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	4	76		BOSCO ALTO	U	5 ha 84 are 60 ca	R.D.Euro:90,58 R.A. Euro: 18,12	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"
9	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	4	78		BOSCO ALTO	U	3 ha 56 are 50 ca	R.D.Euro:55,24 R.A. Euro: 11,05	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"
10	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Schiavone	4	89		BOSCO ALTO	U	19 ha 25 are 10 ca	R.D.Euro:298,27 R.A. Euro: 59,65	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"
11	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Schiavone	4	101		PASCOLO ARB	2	1 ha 27 are 10 ca	R.D.Euro:8,53 R.A. Euro: 3,28	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"
12	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Schiavone	4	109		SEMIN IRRIG	3	63 are 30 ca	R.D.Euro:12,42 (*) R.A. Euro: 9,81	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"
13	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Schiavone	4	110		BOSCO ALTO	U	7 ha 53 are 90 ca	R.D.Euro:116,81 R.A. Euro: 23,36	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"
14	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Rastello	6	7		PASC CESPUG	1	1 are 60 ca	R.D.Euro:0,07 R.A. Euro: 0,08	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"
15	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Migliuso	6	11		PASCOLO ARB	2	68 are 80 ca	R.D.Euro:4,62 R.A. Euro: 1,78	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Decisioni amministrative
16	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Migliuso	6	14		PASCOLO ARB	2	2 ha 52 are 60 ca	R.D.Euro:16,96 R.A. Euro: 6,52	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"
17	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Migliuso	6	15		BOSCO ALTO	U	3 ha 50 are	R.D.Euro:54,23 R.A. Euro: 10,85	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"
18	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Migliuso	6	21		BOSCO ALTO	U	8 ha 8 are 10 ca	R.D.Euro:125,20 R.A. Euro: 25,04	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"
19	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Petruso	6	22		BOSCO ALTO	U	2 ha 13 are 40 ca	R.D.Euro:33,06 R.A. Euro: 6,61	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"
20	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	7	78		PASC CESPUG	2	1 ha 50 are 80 ca	R.D.Euro:3,89 R.A. Euro: 3,12	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"
21	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	7	84		INCOLT STER		1 ha 66 are 40 ca	R.D.Euro: R.A. Euro:	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"
22	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	85		PASCOLO ARB	2	1 ha 46 are 20 ca	R.D.Euro:9,82 R.A. Euro: 3,78	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"
23	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	98		PASC CESPUG	1	29 are	R.D.Euro:1,20 R.A. Euro: 1,50	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"
24	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	118		PASC CESPUG	1	21 are 80 ca	R.D.Euro:0,90 R.A. Euro: 1,13	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Decisioni amministrative
25	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	125		PASC CESPUG	1	21 are 20 ca	R.D.Euro:0,88 R.A. Euro: 1,09	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"
26	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Giancè	7	131		PASC CESPUG	1	6 ha 64 are 70 ca	R.D.Euro:27,46 R.A. Euro: 34,33	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"
27	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Vaccari	7	156		PASC CESPUG	1	31 are 30 ca	R.D.Euro:1,29 R.A. Euro: 1,62	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"
28	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Vaccari	7	162		PASCOLO ARB	2	1 ha 32 are 10 ca	R.D.Euro:8,87 R.A. Euro: 3,41	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"
29		Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	8	4		BOSCO ALTO	U	50 ettari 24 are	R.D.Euro: 778,40 R.A. Euro: 115,68	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	
30		Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	8	15		BOSCO ALTO	U	22 ettari 32 are	R.D.Euro: 345,82 R.A. Euro: 69,16	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	
31	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	22		BOSCO ALTO	U	6 are	R.D.Euro:0,93 R.A. Euro: 0,19	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"
23	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	30		PASC CESPUG	1	2 are 80 ca	R.D.Euro:0,12 R.A. Euro: 0,14	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"
33	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	33		PASC CESPUG	1	12 are 90 ca	R.D.Euro:0,53 R.A. Euro: 0,67	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Decisioni amministrative
34	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	60		PASC CESPUG	2	17 are 20 ca	R.D.Euro:0,44 R.A. Euro: 0,36	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"
35	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Giancè	9	58		PASC CESPUG	1	2 ha 19 are 10 ca	R.D.Euro:9,05 R.A. Euro: 11,32	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	"
36	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	12	462		MODELLO 26			R.A. Euro: R.A. Euro:	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	"
37	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	12	660		MODELLO 26			R.A. Euro: R.A. Euro:	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	"
38	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Cortile Villa Ferraro - Santuario Maria SS. delle Grazie	14	32		SEMIN ARBOR	2	3 are 60 ca	R.D.Euro:1,30 R.A. Euro: 0,46	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 00346710809	Mantenere
39	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Piano Regolatore - Area fontane ex Sc. Media	14	82		SEMINATIVO	U	3 are 10 ca	R.D.Euro:0,96 R.A. Euro: 0,48	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Regolarizzazione per valorizzazione
40		Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Ciconvallazione Bassa	14	141		SEM IRR ARB	1	2 are 20 ca	R.D.Euro: 2,02 R.A. Euro: 1,02	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	
41		Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Ciconvallazione Bassa	14	142		SEM IRR ARB	2	97 ca	R.D.Euro: 0,52 R.A. Euro: 0,33	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	
42	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Casa canonica	14	692		SEMINATIVO	U	2 are 30 ca	R.D.Euro:0,71 R.A. Euro: 0,36	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Verificare
43	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Casa canonica	14	693		SEMINATIVO	U	1 are 10 ca	R.D.Euro:0,34 R.A. Euro: 0,17	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Verificare
44	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Casa canonica	14	694		SEMINATIVO	U	1 are 10 ca	R.D.Euro:0,34 R.A. Euro: 0,17	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Verificare

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Decisioni amministrative
45	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Casa canonica	14	695		SEMINATIVO	U	4 are 60 ca	R.D.Euro:1,43 R.A. Euro: 0,71	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Verificare
46	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Mercato coperto - Farmacia	14	779		ULIVETO	1	6 are 90 ca	R.D.Euro: 5,35 R.A. Euro: 2,32	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	
47	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area ex Mattatoio	14	790		ULIVETO	1	3 are 60 ca	R.D.Euro: 2,79 R.A. Euro: 1,21	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	
48	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area ex Mattatoio	14	791		ULIVETO	1	4 are 80 ca	R.D.Euro: 3,72 R.A. Euro: 1,61	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	
49	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Ciconvallazione Bassa	14	834		ULIVETO	1	25 are	R.D.Euro: 19,37 R.A. Euro: 8,39	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	
50	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Ciconvallazione Bassa	14	837		SEMIN ARBOR	1	15 ca	R.D.Euro: 0,07 R.A. Euro: 0,02	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	
51	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Ciconvallazione Bassa	14	839		SEMIN ARBOR	1	32 ca	R.D.Euro: 0,16 R.A. Euro: 0,05	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	
52	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Ciconvallazione Bassa	14	841		GELSETO	1	80 ca	R.D.Euro: 0,16 R.A. Euro: 0,10	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	
53	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Ciconvallazione Bassa	14	851		SEMIN ARBOR	1	1 are 62 ca	R.D.Euro: 0,79 R.A. Euro: 0,25	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Decisioni amministrative
54	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Ciconvallazione Bassa	14	866		ULIVETO	1	5 are 77 ca	R.D.Euro: 4,47 R.A. Euro: 1,94	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	
55	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) CIMITERO	15	A		CIMITERO		24 are 70 ca	R.D.Euro: R.A. Euro:	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Mantenere
56		Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fondo Madonna - Uliveto del Santuario	15	136		ULIVETO	1	5 are 10 ca	R.D.Euro: 3,95 R.A. Euro: 1,71	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	
57	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fondo Madonna - Uliveto del Santuario	15	137		ULIVETO	3	36 are 50 ca	R.D.Euro:15,08 R.A. Euro: 10,37	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Valorizzazione
58	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fondo Madonna - Uliveto del Santuario	15	138		ULIVETO	1	35 are 50 ca	R.D.Euro:27,50 R.A. Euro: 11,92	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Valorizzazione
59	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Edificio Scolastico	15	288		SEMIN ARBOR	2	19 are 20 ca	R.D.Euro:6,94 R.A. Euro: 2,48	"COMUNE DI S GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Regolarizzazione per valorizzazione
60	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Ambulatorio medico	15	289		SEMIN IRRIG	2	3 are 10 ca	R.D.Euro:1,17 (*) R.A. Euro: 0,72	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Regolarizzazione per valorizzazione
61	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Campo polivalente	15	290		SEMIN ARBOR	3	16 are 90 ca	R.D.Euro:3,49 R.A. Euro: 1,66	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: 81000630806	Regolarizzazione per valorizzazione
62		Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Edificio Scolastico (Scuola materna.)	15	292		FU D ACCERT		18 are 70 ca		"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Decisioni amministrative
63		Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Edificio Scolastico (Scuola materna.)	15	316		SEMINATIVO		1 are 60 ca	R.D.Euro: 0,50 R.A. Euro: 0,25	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	
64		Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) AMPLIAMENTO CIMITERO	15	350		ULIVETO	2	10 are 10 ca	R.D.Euro: 5,74 R.A. Euro: 3,39	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	
65	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) San Nicola	15	367		INCOLT PROD	U	1 are 10 ca	R.D.Euro:0,02 R.A. Euro: 0,01	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Valorizzare
66	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) La vigna	15	408		INCOLT PROD	U	38 ca	R.D.Euro:0,01 R.A. Euro: 0,00	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Verificare
67	T	Proprieta' per 1/1	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Zona La Valle - Basile Terreno facente parte dei beni della "Congregazione di Carità sotto il titolo beneficio S. Maria delle Grazie in San Giovanni di Gerace" poi E.C.A. (Ente Comunale di Assistenza)	15	446		ULIVETO	3	8 are 80 ca	R.D.Euro:3,64 R.A. Euro: 2,50	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Valorizzazione
68	T	Proprieta' per 1/1	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Zona La Valle - Basile Terreno facente parte dei beni della "Cappella di Santa Maria delle Grazie", poi "Congregazione di Carità" poi E.C.A. (Ente Comunale di Assistenza)	15	550		INCOLT PROD	U	85 ca	R.D.Euro:0,01 R.A. Euro: 0,00	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Valorizzazione
69	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Terreno imbocco Ponte "Franco" lato San Giovanni	15	575		PASCOLO ARB	2	10 are 90 ca	R.D.Euro:0,73 R.A. Euro: 0,28	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Valorizzazione
70		Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Terreno imbocco Ponte "Franco" lato S. Giov.	15	574		Modello 26				"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Decisioni amministrative
71		Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Terreno imbocco Ponte “Franco” lato S.Giov.	15	576		PASCOLO ARBOR	2	9 are 9 ca	R.D.Euro: 0,66 R.A. Euro: 0,26	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	
72	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Ambulatorio medico	15	616		SEMIN ARBOR	2	5 are 30 ca	R.D.Euro:1,92 R.A. Euro: 0,68	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	Regolarizzazione per valorizzazione
73		Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Edificio Scolastico (Scuola materna.)	15	618		SEMINATIVO		30 ca	R.D.Euro: 0,09 R.A. Euro: 0,05	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	
74	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fondo Madonna - Uliveto del Santuario	15	625		ULIVETO	1	5 are 40 ca	R.D.Euro:4,18 R.A. Euro: 1,81	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Valorizzazione
75	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) San Nicola - Cicca - Area Depuratore	15	627		AGRUMETO	U	21 are	R.D.Euro:51,84 (*) R.A. Euro: 24,94	“COMUNE DI S GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	Regolarizzazione per valorizzazione
76	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Anfiteatro Comunale	15	645		SEM IRR ARB	1	14 are 8 ca	R.D.Euro: 12,94 R.A. Euro: 6,54	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	
77	T	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Anfiteatro Comunale	15	646		SEM IRR ARB	1	2 are 90 ca	R.D.Euro: 2,67 R.A. Euro: 1,35	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	

Elenco dei beni immobili del Comune di San Giovanni di Gerace (RC) ricadenti nel territorio di competenza

Parte II - Terreni gravati da usi civici

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Titolari formali di concessione/livello ecc (da catasto)
1	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Melia	4	27		SEMIN IRRIG	3	37 are 40 ca	R.D.Euro:7,34 (*) R.A. Euro: 5,79	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Papandrea Rosa, Salvatore Conc. Precari in parte
2	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	4	35		FABB RURALE		47 ca	R.D.Euro: R.A. Euro:	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Foscarini Teresa Proprietaria fabbricato e conc. Precaria area
3	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Marasà	4	37		SEMIN IRRIG	3	7 are 90 ca	R.D.Euro:1,55 (*) R.A. Euro: 1,22	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Foscarini Teresa Conc. precaria
4	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	4	70		FABB RURALE		58 ca	R.D.Euro: R.A. Euro:	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Vumbaca Domenico e Francesco proprietà superficiaria per ½, Nadile Cristina usufruttuaria per 1/3 e conc. Precaria area
5	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Masimà	4	71		SEMIN IRRIG	3	7 are 20 ca	R.D.Euro:1,41 (*) R.A. Euro: 1,12	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Vumbaca Domenico usufruttuario per 1/6, Vumbaca Francesco conc. Precario ½ Nadile Cristina usufruttuaria per 1/3
6	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Masimà	4	72		SEMIN IRRIG	3	27 are 50 ca	R.D.Euro:5,40 (*) R.A. Euro: 4,26	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Vumbaca Domenico usufruttuario per 1/6, Vumbaca Francesco conc. Precario ½ Nadile Cristina usufruttuaria per 1/3
7	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Piccolo Bosco	4	74		BOSCO ALTO	U	10 are 30 ca	R.D.Euro:1,60 R.A. Euro: 0,32	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Mazzaferro Rocco Vincenzo Conc. precario

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Titolari formali di concessione/livello ecc (da catasto)
8	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Piccolo Bosco	4	75		CAST FRUTTO	U	6 are 90 ca	R.D.Euro:1,60 R.A. Euro: 0,36	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	De Velli Aristide Conc. precario
9	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Scogli	4	79		SEMIN IRRIG	3	8 are 10 ca	R.D.Euro:1,59 (*) R.A. Euro: 1,25	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Cavaleri Salvatore Conc. precario
10	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Scogli	4	80		SEMIN IRRIG	3	10 are 80 ca	R.D.Euro:2,12 (*) R.A. Euro: 1,67	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Cavaleri Salvatore Conc. precario
11	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Scogli	4	81		SEMIN IRRIG	3	8 are 70 ca	R.D.Euro:1,71 (*) R.A. Euro: 1,35	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Carabetta Francesca Conc. precario
12	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Scogli	4	82		CAST FRUTTO	U	6 are	R.D.Euro:1,39 R.A. Euro: 0,31	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Carabetta Francesca Conc. precario
13	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Scogli	4	83		SEMIN IRRIG	3	8 are 30 ca	R.D.Euro:1,63 (*) R.A. Euro: 1,29	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Muratore Salvatore Conc. precario
14	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Scogli	4	84		SEMIN IRRIG	3	5 are 80 ca	R.D.Euro:1,14 (*) R.A. Euro: 0,90	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Mulè Vincenzo Conc. precario
15	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	4	85		SEMIN IRRIG	3	11 are 10 ca	R.D.Euro:2,18 (*) R.A. Euro: 1,72	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Fertilano Leopoldo Conc. Precario e Papandrea M. Carmela usuf. ½ con. precaria
16	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Scogli	4	86		SEM IRR ARB	3	7 are 20 ca	R.D.Euro:2,71 (*) R.A. Euro: 1,30	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Mulè Francesco Conc. precario

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Titolari formali di concessione/livello ecc (da catasto)
17	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Scogli	4	87		SEM IRR ARB	3	18 are 60 ca	R.D.Euro:7,01 (*) R.A. Euro: 3,36	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Angelici Michela Conc. precaria
18	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Scogli	4	88		SEM IRR ARB	3	18 are 50 ca	R.D.Euro:6,97 (*) R.A. Euro: 3,34	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Vumbaca M. Elisabetta Conc. precaria
19	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Schiavone	4	90		SEMIN IRRIG	3	29 are 10 ca	R.D.Euro:5,71 (*) R.A. Euro: 4,51	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Vumbaca Giovanni Conc. precario
20	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Schiavone	4	91		SEMIN IRRIG	3	14 are 10 ca	R.D.Euro:2,77 (*) R.A. Euro: 2,18	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Cessarlo M. Rosa Conc. precaria
21	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Schiavone	4	92		SEM IRR ARB	3	8 are 10 ca	R.D.Euro:3,05 (*) R.A. Euro: 1,46	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Letteri Giovanni Conc. precario
22	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Schiavone	4	93		SEM IRR ARB	3	18 are 80 ca	R.D.Euro:7,09 (*) R.A. Euro: 3,40	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Stranieri M. Teresa Conc. precaria
23	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	4	94		SEMIN IRRIG	3	9 are 30 ca	R.D.Euro:1,83 (*) R.A. Euro: 1,44	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Cardì Domenico Conc. precario
24	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Schiavone	4	96		SEM IRR ARB	3	38 are 20 ca	R.D.Euro:14,40 (*) R.A. Euro: 6,91	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Dominello M. Teresa Conc. precaria
25	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	4	97		FABB RURALE		32 ca	R.D.Euro: R.A. Euro:	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Dominello M. Teresa Proprietario fabbricato e conc. Precaria area

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Titolari formali di concessione/livello ecc (da catasto)
26	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Schiavone	4	98		SEM IRR ARB	3	11 are 70 ca	R.D.Euro:4,41 (*) R.A. Euro: 2,11	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Dominmello M. Teresa Conc. Precaria
27	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	4	99		FABB RURALE		81 ca	R.D.Euro: R.A. Euro:	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Stranieri Teresa proprietaria fabbricato e conc. Precaria area
28	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	4	100		CAST FRUTTO	U	41 are 30 ca	R.D.Euro:9,60 R.A. Euro: 2,13	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Cardì Domenico Conc. precario
29	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Schiavone	4	102		SEM IRR ARB	3	5 are 90 ca	R.D.Euro:2,22 (*) R.A. Euro: 1,07	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Mulè Raffaela Conc. precaria
30	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Schiavone	4	103		SEM IRR ARB	3	4 are 50 ca	R.D.Euro:1,70 (*) R.A. Euro: 0,81	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Dominello M. Teresa Conc. Precaria
31	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Schiavone	4	104		CAST FRUTTO	U	29 are 60 ca	R.D.Euro:6,88 R.A. Euro: 1,53	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Prigitano Giuseppe Conc. precario
32	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	4	105		FABB RURALE		72 ca	R.D.Euro: R.A. Euro:	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Prigitano Giuseppe Proprietario fabbricato e conc. Precaria area
33	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Schiavone	4	106		CAST FRUTTO	U	53 are 40 ca	R.D.Euro:12,41 R.A. Euro: 2,76	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Pancallo M. Giuditta Conc. precaria
34	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Schiavone	4	107		SEM IRR ARB	3	16 are 30 ca	R.D.Euro:6,15 (*) R.A. Euro: 2,95	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Pancallo M. Giuditta Conc. precaria

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Titolari formali di concessione/livello ecc (da catasto)
35	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Schiavone	4	108		SEMIN IRRIG	3	46 are 10 ca	R.D.Euro:9,05 (*) R.A. Euro: 7,14	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Dominello M. Teresa Conc. Precaria
36	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	4	111		SEMIN IRRIG	3	2 are 30 ca	R.D.Euro:0,45 (*) R.A. Euro: 0,36	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Fuda Giovanni Battista
37	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	4	112		SEMIN IRRIG	3	10 are 60 ca	R.D.Euro:2,08 (*) R.A. Euro: 1,64	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Bellei Clementina, Lucà Liliana, M. Teresa, Paola, conc. Precarie in parte
38	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	4	113		CAST FRUTTO	U	4 are 50 ca	R.D.Euro:1,05 R.A. Euro: 0,23	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Prigitano Giuseppe Conc. precario
39	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	4	114		SEMIN IRRIG	3	5 are 70 ca	R.D.Euro:1,12 (*) R.A. Euro: 0,88	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Pancallo M. Giuditta Conc. precaria
40	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	4	115		SEMIN IRRIG	3	4 are 20 ca	R.D.Euro:0,82 (*) R.A. Euro: 0,65	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Ferraro Giovanni Conc. precario
41	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	4	116		SEMIN IRRIG	3	19 are 30 ca	R.D.Euro:3,79 (*) R.A. Euro: 2,99	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Nigro Rosa Conc. precaria
42	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	4	117		PASC CESPUG	2	14 are 60 ca	R.D.Euro:0,38 R.A. Euro: 0,30	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Nesci Giuseppa Conc. Precaria
43	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	4	119		CAST FRUTTO	U	9 are 40 ca	R.D.Euro:2,18 R.A. Euro: 0,49	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Fuda Giovanni Battista Conc. precario

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Titolari formali di concessione/livello ecc (da catasto)
44	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	4	121		SEMIN IRRIG	3	6 are 70 ca	R.D.Euro:1,31 (*) R.A. Euro: 1,04	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Fuda Giovanni Battista Conc. precario
45	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	4	122		PASC CESPUG	1	4 are 80 ca	R.D.Euro:0,20 R.A. Euro: 0,25	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Nigro Pietro Antonio Conc. precario
46	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	4	123		CAST FRUTTO	U	10 are 90 ca	R.D.Euro:2,53 R.A. Euro: 0,56	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Nifro Domenico Antonio Conc. precario
47	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	4	124		CAST FRUTTO	U	37 are 40 ca	R.D.Euro:8,69 R.A. Euro: 1,93	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Bruzzese Francesco Conc. precario
48	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	4	125		CAST FRUTTO	U	6 are 40 ca	R.D.Euro:1,49 R.A. Euro: 0,33	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Ientile Giovanni Battista Conc. precario
49	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Marasà	4	126		PASCOLO ARB	2	41 are 20 ca	R.D.Euro:2,77 R.A. Euro: 1,06	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Guidaci Elisabetta, Giovanni, Giuseppe, Maria, Salvatore, Teresa. Conc. Precari Muratore G. Maria/ Usufruttuaria per 1/3
50	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	4	127		CAST FRUTTO	U	5 are 50 ca	R.D.Euro:1,28 R.A. Euro: 0,28	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Carabetta Antonio Conc. precario
51	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	4	128		CAST FRUTTO	U	11 are 50 ca	R.D.Euro:2,67 R.A. Euro: 0,59	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Amministratore Oreste Conc. precario
52	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	4	129		CAST FRUTTO	U	2 are 20 ca	R.D.Euro:0,51 R.A. Euro: 0,11	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: -	Carabetta Antonio Conc. precario

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Titolari formali di concessione/livello ecc (da catasto)
											C.F.: -	
53	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	4	130		CAST FRUTTO	U	64 are 10 ca	R.D.Euro:14,90 R.A. Euro: 3,31	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Nesci Giuseppa Conc. precaria
54	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	4	131		CAST FRUTTO	U	6 are 70 ca	R.D.Euro:1,56 R.A. Euro: 0,35	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Mulè Vincenzo Conc. precario
55	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	4	132		CAST FRUTTO	U	36 are 60 ca	R.D.Euro:8,51 R.A. Euro: 1,89	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Carabetta M. Concetta Conc. precario
56	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	4	133		CAST FRUTTO	U	1 ha 39 are 10 ca	R.D.Euro:32,33 R.A. Euro: 7,18	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Papandrea Salvatore Conc. precario
57	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	4	134		FABB RURALE		94 ca	R.D.Euro: R.A. Euro:	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Papandrea Salvatore Conc. precario
58	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	4	135		CAST FRUTTO	U	12 are 70 ca	R.D.Euro:2,95 R.A. Euro: 0,66	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Mesiti Domenico, Giovanna, Giuseppe, Maria Stella,, Salvatore, Vincenzo Conc. Precari in parte
59	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	4	136		CAST FRUTTO	U	9 are 20 ca	R.D.Euro:2,14 R.A. Euro: 0,48	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Dominello Antonio, Assunta,, Francesco, Antonio, Giovanni, Giuditta, Rocco, Rosa. Conc. in parte
60	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	4	137		CAST FRUTTO	U	29 are 70 ca	R.D.Euro:6,90 R.A. Euro: 1,53	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Nigro Domenico Antonio Conc. precario
61	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	4	138		SEMIN IRRIG	3	10 are 80 ca	R.D.Euro:2,12 (*)	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE"	Lucà Giovanni Battista Conc. precario

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Titolari formali di concessione/livello ecc (da catasto)
										R.A. Euro: 1,67	Sede: - C.F.: -	
62	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Marasà	4	139		SEM IRR ARB	3	20 are	R.D.Euro:7,54 (*) R.A. Euro: 3,62	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Nadile Giovanna Maria Conc. precaria
63	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Marasà	4	140		SEM IRR ARB	3	12 are	R.D.Euro:4,52 (*) R.A. Euro: 2,17	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Nadile M. Giuditta Conc. precaria
64	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Marasà	4	141		SEM IRR ARB	3	9 are 60 ca	R.D.Euro:3,62 (*) R.A. Euro: 1,74	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Nadile M. Giuditta Conc. precaria
65	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Marasà	4	142		CAST FRUTTO	U	13 are 50 ca	R.D.Euro:3,14 R.A. Euro: 0,70	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Lucà Giovanna Maria Conc. precaria
66	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Marasà	4	143		SEMIN IRRIG	3	8 are 20 ca	R.D.Euro:1,61 (*) R.A. Euro: 1,27	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Chiaro Giuseppe Conc. precario
67	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Marasà	4	144		PASCOLO ARB	2	10 are 50 ca	R.D.Euro:0,70 R.A. Euro: 0,27	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Lucà Giovanna Maria Conc. precaria
68	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Marasà	4	147		SEMIN IRRIG	3	10 are 70 ca	R.D.Euro:2,10 (*) R.A. Euro: 1,66	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Cessarlo Giovanni e Pietola Enrico Conc. precari in parte
69	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Marasà	4	148		SEMIN IRRIG	3	3 are 50 ca	R.D.Euro:0,69 (*) R.A. Euro: 0,54	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Natì Elisabetta Conc. precaria
70	T	Diritto del	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	4	149		PASCOLO	2	6 are 90 ca	R.D.Euro:0,46	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI	Ruchetta Vincenzo

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Titolari formali di concessione/livello ecc (da catasto)
		concedente	Marasà				ARB			R.A. Euro: 0,18	GERACE” Sede: - C.F.: -	Livellario per 1/5
71	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Cannavarè	5	3		SEM IRR ARB	3	6 are 60 ca	R.D.Euro:2,49 (*) R.A. Euro: 1,19	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	Galluzzo Giovanni Battista. Conc. precario
72	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	5	39		FABB RURALE		92 ca	R.D.Euro: R.A. Euro:	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	Guidaci Elisabetta, Giovanni, Giuseppe, Maria, Salvatore, Teresa/comproprietari fabbricato e conc. precari area, Muratore G. Maria/usufruttuaria per 1/3
73	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Migliuso	6	10		SEMIN IRRIG	3	11 are 20 ca	R.D.Euro:2,20 (*) R.A. Euro: 1,74	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	Aprile Giorgio Conc. precario
74	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Migliuso	6	12		SEMIN IRRIG	3	2 are 40 ca	R.D.Euro:0,47 (*) R.A. Euro: 0,37	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	Aprile Giorgio Conc. precario
75	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Migliuso	6	13		CAST FRUTTO	U	16 are 40 ca	R.D.Euro:3,81 R.A. Euro: 0,85	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	Russo M. Rosa, Vincenzo Conc.ri precari in parte
76	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Migliuso	6	16		SEMIN IRRIG	3	15 are 40 ca	R.D.Euro:3,02 (*) R.A. Euro: 2,39	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	Oppedisano Giorgio Conc. precario
77	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Migliuso	6	17		SEMIN IRRIG	3	15 are 70 ca	R.D.Euro:3,08 (*) R.A. Euro: 2,43	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	Oppedisano Giorgio Conc. precario
78	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Migliuso	6	18		SEM IRR ARB	3	36 are 30 ca	R.D.Euro:13,69 (*) R.A. Euro: 6,56	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: -	Oppedisano Giorgio Conc. precario

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Titolari formali di concessione/livello ecc (da catasto)
											C.F.: -	
79	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	6	19		FABB RURALE		1 are 70 ca	R.D.Euro: R.A. Euro:	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - 80C.F.: -	Oppedisano Giorgio Prop. Fabbricato e conc. precario area
80	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Migliuso	6	20		SEM IRR ARB	3	31 are 90 ca	R.D.Euro:12,03 (*) R.A. Euro: 5,77	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Oppedisano Giorgio Conc. precario
81	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	7	49		CAST FRUTTO	U	1 ha 31 are 90 ca	R.D.Euro:30,65 R.A. Euro: 6,81	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Guidaci Elisabetta, Giovanni, Giuseppe, Maria, Salvatore, Teresa/conc. precari, Muratore G. Maria/usufruttuaria per 1/3
82	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	7	50		CAST FRUTTO	U	18 are 60 ca	R.D.Euro:4,32 R.A. Euro: 0,96	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Guidaci Elisabetta, Giovanni, Giuseppe, Maria, Salvatore, Teresa/conc. precari, Muratore G. Maria/usufruttuaria per 1/3
83	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Marasà	7	51		CAST FRUTTO	U	13 are 30 ca	R.D.Euro:3,09 R.A. Euro: 0,69	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Lucà Giovanna Maria Conc. precaria
84	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	7	52		CAST FRUTTO	U	52 are 60 ca	R.D.Euro:12,22 R.A. Euro: 2,72	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Papandrea M. Teresa Conc. precaria
85	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	7	53		FABB RURALE		44 ca	R.D.Euro: R.A. Euro:	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Papandrea M. Teresa Conc. precaria
86	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	7	54		CAST FRUTTO	U	4 are	R.D.Euro:0,93 R.A. Euro: 0,21	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Giacco M. Raffaela Conc. precaria

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Titolari formali di concessione/livello ecc (da catasto)
87	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	7	55		CAST FRUTTO	U	9 are 70 ca	R.D.Euro:2,25 R.A. Euro: 0,50	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Giacco M. Raffaela Conc. precaria
88	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	7	56		CAST FRUTTO	U	36 are 20 ca	R.D.Euro:8,41 R.A. Euro: 1,87	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Panetta Vincenzo Raffaele Conc. precaria
89	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Marasà	7	57		CAST FRUTTO	U	21 are 20 ca	R.D.Euro:4,93 R.A. Euro: 1,09	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Papandrea Raffaele Conc. precario
90	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Marasà	7	58		CAST FRUTTO	U	24 are 50 ca	R.D.Euro:5,69 R.A. Euro: 1,27	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Foscarini Teresa Conc. precaria
91	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Marasà	7	59		CAST FRUTTO	U	10 are	R.D.Euro:2,32 R.A. Euro: 0,52	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Dominello Grazia Maria Conc. precaria
92	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Marasà	7	60		SEMIN IRRIG	3	23 are 30 ca	R.D.Euro:4,57 (*) R.A. Euro: 3,61	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Carabetta Rosa Conc. precaria
93	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Marasà	7	61		SEM IRR ARB	3	16 are 60 ca	R.D.Euro:6,26 (*) R.A. Euro: 3,00	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Foscarini Teresa Conc. precaria
94	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	7	62		CAST FRUTTO	U	45 are 40 ca	R.D.Euro:10,55 R.A. Euro: 2,34	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Carabetta M..Teresa, Salvatore, Vincenzo, ;Macr R. Mari/livellari in parte
95	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	7	63		CAST FRUTTO	U	33 are 20 ca	R.D.Euro:7,72 R.A. Euro: 1,71	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: -	Papandrea Raffaele Conc. precario

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Titolari formali di concessione/livello ecc (da catasto)
											C.F.: -	
96	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	7	64		CAST FRUTTO	U	15 are 60 ca	R.D.Euro:3,63 R.A. Euro: 0,81	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Nigro Giovanni Battista Conc. precario
97	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	7	65		CAST FRUTTO	U	34 are 80 ca	R.D.Euro:8,09 R.A. Euro: 1,80	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Giglio M.Teresa Conc. precario
98	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	7	66		PASC CESPUG	1	9 are	R.D.Euro:0,37 R.A. Euro: 0,46	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Dominello Francesco Conc. precario
99	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	7	67		CAST FRUTTO	U	2 are 70 ca	R.D.Euro:0,63 R.A. Euro: 0,14	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Dominello Francesco Conc. precario
100	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	7	68		CAST FRUTTO	U	3 are 40 ca	R.D.Euro:0,79 R.A. Euro: 0,18	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Amministratore Oreste Conc. precario
101	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	7	69		CAST FRUTTO	U	3 are 30 ca	R.D.Euro:0,77 R.A. Euro: 0,17	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Giglio M.Teresa Conc. precario
102	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	7	70		CAST FRUTTO	U	11 are 30 ca	R.D.Euro:2,63 R.A. Euro: 0,58	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Guidaci Elisabetta, Giovanni, Giuseppe, Maria, Salvatore, Teresa/conc. precari, Muratore G. Maria/usufruttuaria per 1/3
103	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	7	71		CAST FRUTTO	U	11 are	R.D.Euro:2,56 R.A. Euro: 0,57	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Papandrea M. Teresa Conc. precaria
104	T	Diritto del	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	7	72		CAST	U	2 are 70 ca	R.D.Euro:0,63	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI	La Rosa Costantino e Ida

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Titolari formali di concessione/livello ecc (da catasto)
		concedente	Mongì				FRUTTO			R.A. Euro: 0,14	GERACE” Sede: - C.F.: -	Conc. precari in parte
105	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	7	73		CAST FRUTTO	U	26 are 80 ca	R.D.Euro:6,23 R.A. Euro: 1,38	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	Papandrea Salvatore Livellario per 1/5
106	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	7	74		CAST FRUTTO	U	7 are 30 ca	R.D.Euro:1,70 R.A. Euro: 0,38	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	Nigro Rosa livellario
107	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	7	75		CAST FRUTTO	U	16 are 50 ca	R.D.Euro:3,83 R.A. Euro: 0,85	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	Dominello Assunta, Francesco A., Giovanni, Giuditta, Giuseppe, M. Teresa, Rocco, Rosa/livellari parziali. Ientile Assunta/tutrice
108	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	7	76		SEMIN ARBOR	2	17 are 80 ca	R.D.Euro:6,44 R.A. Euro: 2,30	“COMUNE DI S GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	Hyeraci Teresa Papandrea Battista livellari ciascuno per 1/2
109	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	7	77		PASC CESPUG	1	1 are 90 ca	R.D.Euro:0,08 R.A. Euro: 0,10	“COMUNE DI S GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	Hyeraci Teresa Papandrea Battista livellari ciascuno per 1/2
110	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	7	79		CAST FRUTTO	U	13 are	R.D.Euro:3,02 R.A. Euro: 0,67	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	Panetta Vincenzo raffaele Conc. precaria
111	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	7	80		SEMIN IRRIG	3	14 are 20 ca	R.D.Euro:2,79 (*) R.A. Euro: 2,20	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	Panetta Giuseppe Conc. precario
112	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	7	81		CAST FRUTTO	U	9 are 30 ca	R.D.Euro:2,16 R.A. Euro: 0,48	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	Hyeraci Quintina, Lucà D. Antonio, Francesco, M. Rosa/usufruttuari. Lucà

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Titolari formali di concessione/livello ecc (da catasto)
											C.F.: 81000630806	D.Salvatore/conc. precario in parte
113	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	7	82		PASCOLO ARB	1	16 are 40 ca	R.D.Euro:2,12 R.A. Euro: 0,42	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Papandrea Nicola Conc. precario
114	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	7	83		SEM IRR ARB	3	19 are 10 ca	R.D.Euro:7,20 (*) R.A. Euro: 3,45	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Barillaro Carmela, Giovanni, Giuseppe, Immacolata, Raffaele, Rocco, Salvatore/conc. precari in parte
115	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	86		SEMIN IRRIG	3	6 are 20 ca	R.D.Euro:1,22 (*) R.A. Euro: 0,96	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Lucà Giovanni Battista Conc. precario
116	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	87		SEMIN IRRIG	3	5 are 20 ca	R.D.Euro:1,02 (*) R.A. Euro: 0,81	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Lucà Salvatore Conc. precario
117	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	88		PASC CESPUG	2	8 are 20 ca	R.D.Euro:0,21 R.A. Euro: 0,17	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Galluzzo Vincenzo Conc. precario
118	T	Diritto del concedente per 1/1	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	89		SEM IRR ARB	3	27 are 60 ca	R.D.Euro:10,41 (*) R.A. Euro: 4,99	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Barillaro Egle, Giuseppe, Renato Conc. precari
119	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	90		PASC CESPUG	1	12 are 10 ca	R.D.Euro:0,50 R.A. Euro: 0,62	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Orlando Matteo Conc. precario
120	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	91		SEMIN IRRIG	3	9 are 40 ca	R.D.Euro:1,84 (*) R.A. Euro: 1,46	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Orlando Matteo Conc. precario

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Titolari formali di concessione/livello ecc (da catasto)
121	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	95		SEMIN IRRIG	3	8 are 40 ca	R.D.Euro:1,65 (*) R.A. Euro: 1,30	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Orlando Antonio Conc. precario
122	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	96		PASC CESPUG	1	9 are 90 ca	R.D.Euro:0,41 R.A. Euro: 0,51	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Paranca Pietro Conc. precario
123	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	99		SEMIN IRRIG	3	22 are 30 ca	R.D.Euro:4,38 (*) R.A. Euro: 3,46	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Paranca Pietro Conc. precario
124	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	100		SEMIN IRRIG	3	7 are 30 ca	R.D.Euro:1,43 (*) R.A. Euro: 1,13	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Lucà Domenico Conc. precario
125	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	109		SEMIN IRRIG	3	4 are 80 ca	R.D.Euro:0,94 (*) R.A. Euro: 0,74	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Lucà Giovanni Battista Conc. precario
126	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	110		SEM IRR ARB	3	20 are 10 ca	R.D.Euro:7,58 (*) R.A. Euro: 3,63	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Calabrò M. Teresa Conc. precaria
127	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	111		SEMIN IRRIG	3	5 are 50 ca	R.D.Euro:1,08 (*) R.A. Euro: 0,85	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Fazzolari Fortunato e Francesco/conc. precari in parte
128	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	112		SEM IRR ARB	3	19 are 60 ca	R.D.Euro:7,39 (*) R.A. Euro: 3,54	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Galluzzo Salvatore Conc. precario
129	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	113		CAST FRUTTO	U	15 are 50 ca	R.D.Euro:3,60 R.A. Euro: 0,80	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Lucà Giovanni Battista Conc. precario

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Titolari formali di concessione/livello ecc (da catasto)
130	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	114		SEMIN IRRIG	3	30 are 90 ca	R.D.Euro:6,06 (*) R.A. Euro: 4,79	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Lucà Giovanni Battista Conc. precario
131	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) (fabbricato rurale)	7	115		FABB RURALE		1 are	R.D.Euro: R.A. Euro:	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Lucà G. Battista Prop. Fabbricato e conc. precario area
132	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	116		SEMIN IRRIG	3	10 are 90 ca	R.D.Euro:2,14 (*) R.A. Euro: 1,69	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Lucà Salvatore Conc. precario
133	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	117		SEMIN IRRIG	3	7 are 80 ca	R.D.Euro:1,53 (*) R.A. Euro: 1,21	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Galluzzo Vincenzo Conc. preecario
134	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	119		SEMIN IRRIG	3	9 are 40 ca	R.D.Euro:1,84 (*) R.A. Euro: 1,46	"COMUNE DI S GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Albore Luigi, Albore Mario, Albore Rocco, Mesiti Andrea Daniele, Mesiti Antonio, Mesiti Ester, Mesiti Giovanna, Mesiti Giuseppe, Mesiti Mirella, Mesiti Rosa, ENTITEUSI
135	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	120		SEM IRR ARB	3	8 are 20 ca	R.D.Euro:3,09 (*) R.A. Euro: 1,48	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Nigro G. Battista Livellario per 1/5
136	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	121		SEM IRR ARB	3	7 are	R.D.Euro:2,64 (*) R.A. Euro: 1,27	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Fuda Vincenzo Conc. precario
137	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	123		SEM IRR ARB	3	23 are 30 ca	R.D.Euro:8,78 (*) R.A. Euro: 4,21	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Lucà Domenico Conc. precario
138	T	Diritto del	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	7	124		CAST	U	7 are 10 ca	R.D.Euro:1,65	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI	Panetta Vincenzo Raffaele

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Titolari formali di concessione/livello ecc (da catasto)
		concedente	Fellare				FRUTTO			R.A. Euro: 0,37	GERACE” Sede: - C.F.: -	Conc. precario
139	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	7	126		SEMIN IRRIG	2	13 are 50 ca	R.D.Euro:5,09 (*) R.A. Euro: 3,14	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	Galluzzo Salvatore Conc. precario
140	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	127		CAST FRUTTO	U	3 are	R.D.Euro:0,70 R.A. Euro: 0,15	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	Oppedisano Raffaele Conc. precario
141	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	129		CAST FRUTTO	U	4 are 20 ca	R.D.Euro:0,98 R.A. Euro: 0,22	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	Papandrea Domenico Antonio Conc. precario
142	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	130		SEM IRR ARB	3	10 are 50 ca	R.D.Euro:3,96 (*) R.A. Euro: 1,90	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	Marcellino Cosimo e Francesco Conc. precari in parte
143	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Giancè	7	132		SEMIN ARBOR	2	28 are 10 ca	R.D.Euro:10,16 R.A. Euro: 3,63	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	Fazzolari Francesco Conc. precario
144	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	137		PASCOLO ARB	2	2 are 90 ca	R.D.Euro:0,19 R.A. Euro: 0,07	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	Nigro Rosa Maria Conc. precaria
145	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	138		CAST FRUTTO	U	12 are 30 ca	R.D.Euro:2,86 R.A. Euro: 0,64	“COMUNE DI S GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	Albore Luigi, Albore Mario, Albore Rocco, Mesiti Andrea Daniele, Mesiti Antonio, Mesiti Ester, Mesiti Giovanna, Mesiti Giuseppe, Mesiti Mirella, Mesiti Rosa,

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Titolari formali di concessione/livello ecc (da catasto)
												ENTITEUSI
146	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	142		CAST FRUTTO	U	12 are 70 ca	R.D.Euro:2,95 R.A. Euro: 0,66	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Fazzolari Immacolata, M. Carmela, M. Teresa, Pasquale, Rocco e Vincenzo Conc. in parte
147	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	143		CAST FRUTTO	U	15 are 60 ca	R.D.Euro:3,63 R.A. Euro: 0,81	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Fazzolari Fortunato e Francesco, Galluzzo M. Giuseppa e M. Teresa. Conc. precari
148	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	144		CAST FRUTTO	U	18 are 60 ca	R.D.Euro:4,32 R.A. Euro: 0,96	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Fazzolari Fortunato e Francesco Conc. precari in parte
149	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	145		SEM IRR ARB	3	8 are 90 ca	R.D.Euro:3,36 (*) R.A. Euro: 1,61	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Carabetta Domenico Antonio Conc. precario
150	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	146		SEM IRR ARB	3	26 are 40 ca	R.D.Euro:9,95 (*) R.A. Euro: 4,77	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Papandrea Giuseppe, Rosalia, Salvatore Conc. precari in parte
151	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	147		SEMIN IRRIG	3	1 are 80 ca	R.D.Euro:0,35 (*) R.A. Euro: 0,28	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Letteri Franesco Conc. precario
152	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	148		SEM IRR ARB	3	3 are 80 ca	R.D.Euro:1,43 (*) R.A. Euro: 0,69	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Fazzolari Francesco Conc. precario
153	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Fellare	7	149		SEM IRR ARB	3	4 are 60 ca	R.D.Euro:1,73 (*) R.A. Euro: 0,83	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Guidace Francesco Antonio Conc. precario
154	T	Diritto del	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	7	157		PASCOLO	2	52 are 20 ca	R.D.Euro:3,50	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI	Fortuna M. Teresa

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Titolari formali di concessione/livello ecc (da catasto)
		concedente	Vaccari				ARB			R.A. Euro: 1,35	GERACE” Sede: - C.F.: -	Conc. precaria
155	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Vaccari	7	158		SEM IRR ARB	3	28 are 60 ca	R.D.Euro:10,78 (*) R.A. Euro: 5,17	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	Carabetta Vincenzo Conc. precario
156	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Vaccari	7	159		SEMIN IRRIG	3	12 are	R.D.Euro:2,36 (*) R.A. Euro: 1,86	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	Dominello Vincenzo Conc. precario
157	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Vaccari	7	160		SEM IRR ARB	3	13 are 40 ca	R.D.Euro:5,05 (*) R.A. Euro: 2,42	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	Fazzolari Francesco Conc. precario
158	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Vaccari	7	161		SEMIN IRRIG	3	3 are 60 ca	R.D.Euro:0,71 (*) R.A. Euro: 0,56	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	Dominello Vincenzo Conc. precario
159	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Vaccari	7	163		CAST FRUTTO	U	4 are 50 ca	R.D.Euro:1,05 R.A. Euro: 0,23	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	La Rosa Giuseppe, Immacolata, Raffaele, Salvatore Conc. precari in parte
160	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Vaccari	7	164		CAST FRUTTO	U	11 are 20 ca	R.D.Euro:2,60 R.A. Euro: 0,58	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	La Rosa M. Teresa Conc. in parte
161	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Vaccari	7	169		SEMIN IRRIG	3	4 are 10 ca	R.D.Euro:0,80 (*) R.A. Euro: 0,64	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	Fazzolari Francesco Conc. precario
162	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Vaccari	7	170		CAST FRUTTO	U	8 are 20 ca	R.D.Euro:1,91 R.A. Euro: 0,42	“COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE” Sede: - C.F.: -	Dominello Vincenzo Conc. precario

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Titolari formali di concessione/livello ecc (da catasto)
163	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Vaccari	7	173		CAST FRUTTO	U	62 are 60 ca	R.D.Euro:14,55 R.A. Euro: 3,23	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Lucà Cosimo e G. Battista Conc. precari in parte
164	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Vaccari	7	182		SEM IRR ARB	3	8 are 30 ca	R.D.Euro:3,13 (*) R.A. Euro: 1,50	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	La Rosa Giuseppe, Immacolata, Raffaele, Salvatore Conc. precari in parte
165	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Vaccari	7	183		CAST FRUTTO	U	28 are 80 ca	R.D.Euro:6,69 R.A. Euro: 1,49	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	La Rosa Giuseppe, Immacolata, Raffaele, Salvatore Conc. precari in parte
166	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Vaccari	7	184		CAST FRUTTO	U	4 are 60 ca	R.D.Euro:1,07 R.A. Euro: 0,24	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	La Rosa Pasquale Conc. precario
167	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Vaccari	7	186		CAST FRUTTO	U	23 are 50 ca	R.D.Euro:5,46 R.A. Euro: 1,21	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Galluzzo D.Antonio, Muscari Francesco, Salvatore, Maciullo Sisto, Pancallo Giovanna Conc. precari in parte
168	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Migliuso	8	3		SEMIN IRRIG	3	46 are 60 ca	R.D.Euro:10,83 R.A. Euro: 7,22	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Oppedisano Giorgio Conc. precario
169	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Vaccari	8	5		SEM IRR ARB	3	9 are 30 ca	R.D.Euro:3,51 (*) R.A. Euro: 1,68	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	La Rosa Giuseppe, Immacolata, Raffaele, Salvatore, / conc. precario
170	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Vaccari	8	6		SEM IRR ARB	3	12 are	R.D.Euro:4,52 (*) R.A. Euro: 2,17	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	La Rosa M. Teresa Conc. precaria
171	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Vaccari	8	7		CAST FRUTTO	U	3 are	R.D.Euro:0,70 R.A. Euro: 0,15	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	La Rosa Pasquale Conc. precaria

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Titolari formali di concessione/livello ecc (da catasto)
172	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Vaccari	8	8		CAST FRUTTO	U	12 are	R.D.Euro:2,79 R.A. Euro: 0,62	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Susino Lorenzo Conc. precario
173	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Petruso	8	9		SEMIN ARBOR	3	18 are	R.D.Euro:3,72 R.A. Euro: 1,77	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Marcellino Francesco Conc. precario
174	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Petruso	8	10		CAST FRUTTO	U	29 are 80 ca	R.D.Euro:6,93 R.A. Euro: 1,54	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	La Rosa Domenico Antonio Conc. precario
175	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Petruso	8	11		SEMINATIVO	U	47 are 40 ca	R.D.Euro:14,69 R.A. Euro: 7,34	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Marcellino Francesca e Pietro Conc. Precari in parte
176	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Petruso	8	12		CAST FRUTTO	U	63 are 80 ca	R.D.Euro:14,83 R.A. Euro: 3,29	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Marcellino Francesca e Pietro Conc. Precari in parte
177	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Petruso	8	13		SEMIN IRRIG	3	30 are	R.D.Euro:6,97 R.A. Euro: 4,65	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Agostino Caterina, Giacomo, Giuseppe, Immacolata, Nicola, Rocco. Conc. Prec. In parte
178	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Petruso	8	14		SEM IRR ARB	3	73 are 30 ca	R.D.Euro:27,64 (*) R.A. Euro: 13,25	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Fuda Vincenzo Conc. In parte
179	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Mongì	8	16		SEMIN ARBOR	3	10 are 60 ca	R.D.Euro:2,19 R.A. Euro: 1,04	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Macrì R. Maria Livellario 1/5
180	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Petruso	8	17		MODELLO 26			R.A. Euro: R.A. Euro:	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Mulè Vincenzo Conc. precario

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Titolari formali di concessione/livello ecc (da catasto)
181	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	19		PASC CESPUG	1	20 are 20 ca	R.D.Euro:0,83 R.A. Euro: 1,04	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Barillaro Vincenzo Conc. precario
182	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	20		SEMIN IRRIG	3	25 are 40 ca	R.D.Euro:5,90 R.A. Euro: 3,94	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	La Rosa Domenico Antonio Conc. precario
183	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	21		SEMIN IRRIG	3	6 are 80 ca	R.D.Euro:1,58 R.A. Euro: 1,05	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Conc. Precario mancante
184	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	23		CAST FRUTTO	U	2 are 40 ca	R.D.Euro:0,56 R.A. Euro: 0,12	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Conc. Precario mancante
185	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	24		CAST FRUTTO	U	3 are 30 ca	R.D.Euro:0,77 R.A. Euro: 0,17	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	La Rosa Domenico Antonio Conc. precario
186	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	25		INCOLT PROD	U	10 are 30 ca	R.D.Euro:0,16 R.A. Euro: 0,05	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Iemma Vincenzo Conc. precario
187	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	26		SEM IRR ARB	3	25 are 80 ca	R.D.Euro:9,73 (*) R.A. Euro: 4,66	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Mulè Ferdinando Conc. precario
188	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	27		SEM IRR ARB	3	28 are 60 ca	R.D.Euro:10,78 (*) R.A. Euro: 5,17	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Iemma Immacolata Conc. precario
189	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	8	28		FABB RURALE		40 ca	R.D.Euro: R.A. Euro:	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Murdocca Francesco e Salvatore. Compropretari fabbricato e conc. Precari in parte

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Titolari formali di concessione/livello ecc (da catasto)
190	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	29		SEM IRR ARB	3	70 are 30 ca	R.D.Euro:26,50 (*) R.A. Euro: 12,71	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Murdocca Francesco e Salvatore Conc. Precari in parte
191	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	31		SEM IRR ARB	3	10 are 30 ca	R.D.Euro:3,88 (*) R.A. Euro: 1,86	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Iemma Vincenzo Conc. precario
192	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	32		SEM IRR ARB	3	28 are	R.D.Euro:10,56 (*) R.A. Euro: 5,06	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Iemma Francesco Conc. precario
193	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	34		SEM IRR ARB	3	12 are 90 ca	R.D.Euro:4,86 (*) R.A. Euro: 2,33	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Iemma Immacolata Conc. precario
194	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	35		SEM IRR ARB	3	81 are 10 ca	R.D.Euro:30,58 (*) R.A. Euro: 14,66	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Dominello G. Battista Conc. precario
195	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	36		SEM IRR ARB	3	11 are 40 ca	R.D.Euro:4,30 (*) R.A. Euro: 2,06	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Iemma M. Teresa Conc. precaria
196	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	37		SEM IRR ARB	3	6 are	R.D.Euro:2,26 (*) R.A. Euro: 1,08	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Oppedisano Raffaele Conc. precario
197	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	8	39		FABB RURALE		68 ca	R.D.Euro: R.A. Euro:	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Iemma Francesco Proprietario fabbricato e Conc. precario area
198	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	40		SEM IRR ARB	3	37 are 70 ca	R.D.Euro:14,21 (*) R.A. Euro: 6,81	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Iemma Francesco Conc. precario

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Titolari formali di concessione/livello ecc (da catasto)
199	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	41		SEM IRR ARB	3	21 are 70 ca	R.D.Euro:8,18 (*) R.A. Euro: 3,92	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Nesci Francesco Conc. precario
200	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	8	42		SEM IRR ARB	3	12 are	R.D.Euro:4,52 (*) R.A. Euro: 2,17	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Papandrea Raffaele livellario
201	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	45		SEMIN ARBOR	2	10 are 70 ca	R.D.Euro:3,87 R.A. Euro: 1,38	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Papandrea Raffaele Conc. precario
202	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	46		SEMIN IRRIG	3	23 are 10 ca	R.D.Euro:5,37 R.A. Euro: 3,58	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Bruzzese Salvatore Conc. precario
203	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	47		SEM IRR ARB	3	22 are 50 ca	R.D.Euro:8,48 (*) R.A. Euro: 4,07	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Papandrea Nicola Conc. precario
204	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	48		SEM IRR ARB	3	8 are	R.D.Euro:3,02 (*) R.A. Euro: 1,45	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Dominello G. Battista Conc. precario
205	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	50		SEM IRR ARB	3	6 are 10 ca	R.D.Euro:2,30 (*) R.A. Euro: 1,10	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Marcellino Cosma Giovanni Conc. precario
206	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	51		SEM IRR ARB	3	11 are 50 ca	R.D.Euro:4,34 (*) R.A. Euro: 2,08	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Marcellino Pietro Conc. precario
207	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	8	52		SEMIN ARBOR	3	19 are 70 ca	R.D.Euro:4,07 R.A. Euro: 1,93	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Nigro Vincenzo livellario

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Titolari formali di concessione/livello ecc (da catasto)
208	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	53		SEM IRR ARB	3	14 are	R.D.Euro:5,28 (*) R.A. Euro: 2,53	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Marcellino Cosma Giovanni Conc. precario
209	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	54		SEM IRR ARB	3	8 are	R.D.Euro:3,02 (*) R.A. Euro: 1,45	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Marcellino Pietro Conc. precario
210	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	55		FABB RURALE		1 are 50 ca	R.D.Euro: R.A. Euro:	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Marcellino Cosma Giovanni Conc. precario
211	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	56		SEM IRR ARB	3	6 are 20 ca	R.D.Euro:2,34 (*) R.A. Euro: 1,12	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Marcellino Cosma Giovanni Conc. precario
212	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	57		SEM IRR ARB	3	17 are 50 ca	R.D.Euro:6,60 (*) R.A. Euro: 3,16	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Bruzzese Salvatore Conc. precario
213	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	8	58		INCOLT PROD	U	27 are 20 ca	R.D.Euro:0,42 R.A. Euro: 0,14	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Bruzzese Salvatore livellario
214	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	59		SEMIN ARBOR	2	21 are 20 ca	R.D.Euro:7,66 R.A. Euro: 2,74	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Bruzzese Salvatore Conc. precario
215	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	61		SEM IRR ARB	3	12 are 60 ca	R.D.Euro:4,75 (*) R.A. Euro: 2,28	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Chiaro M. Carmela Conc. precaria
216	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	62		SEM IRR ARB	3	19 are 90 ca	R.D.Euro:7,50 (*) R.A. Euro: 3,60	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Bruzzese Salvatore Conc. precario

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Titolari formali di concessione/livello ecc (da catasto)
217	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	8	63		FABB RURALE		32 ca	R.D.Euro: R.A. Euro:	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Bruzzese Salvatore Proprietario fabbricato Conc. precario area
218	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	64		SEM IRR ARB	3	19 are 20 ca	R.D.Euro:7,24 (*) R.A. Euro: 3,47	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	La Rosa Pasquale Conc. precario
219	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	65		SEM IRR ARB	3	10 are 80 ca	R.D.Euro:4,07 (*) R.A. Euro: 1,95	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Chiaro M. Carmela Conc. precaria
220	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	66		SEM IRR ARB	3	14 are 80 ca	R.D.Euro:5,58 (*) R.A. Euro: 2,68	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Bruzzese Salvatore Conc. precario
221	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	8	68		SEM IRR ARB	3	2 are 20 ca	R.D.Euro:0,83 (*) R.A. Euro: 0,40	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Papandrea Maria/livellaria Papandrea Pietro Usufruttuario livello 1/2
222	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	8	69		SEM IRR ARB	3	9 are 20 ca	R.D.Euro:3,47 (*) R.A. Euro: 1,66	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Guidaci Elisabetta, Giovanni, Giuseppe, Maria, Salvatore, Teresa/conc. precari Muratore G. Maria Usufruttuaria per 1/3
223	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Molleterà	8	71		SEM IRR ARB	3	12 are 50 ca	R.D.Euro:4,71 (*) R.A. Euro: 2,26	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Marcellino Francesco Conc. precario
224	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	8	73		SEM IRR ARB	3	3 are	R.D.Euro:1,13 (*) R.A. Euro: 0,54	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Nadile Francesco livellario
225	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	8	75		SEM IRR ARB	3	9 are 10 ca	R.D.Euro:3,43 (*) R.A. Euro: 1,64	"COMUNE DI S GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Marcellino Cosimo, Filomena e Giuseppe, livellari in parte

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Titolari formali di concessione/livello ecc (da catasto)
226	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	8	76		SEM IRR ARB	3	8 are	R.D.Euro:3,02 (*) R.A. Euro: 1,45	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Marcellino Emilia, Giovanni, M. Giuseppa Livellari in parte
227	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	8	77		SEM IRR ARB	3	16 are 30 ca	R.D.Euro:6,15 (*) R.A. Euro: 2,95	"COMUNE DI S GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Marcellino Cosimo, Filomena e Giuseppe, livellari in parte
228	T	Diritto del concedente	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)	9	123		PASCOLO ARB	2	4 are 30 ca	R.D.Euro:0,29 R.A. Euro: 0,11	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Carabetta Vincenzo/liv. ¼ Chiaro M. Carmela /liv.3/4

Elenco dei beni immobili del Comune di San Giovanni di Gerace (RC) ricadenti nel territorio di competenza

Parte III - Fabbricati

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Decisioni amministrative
1	F	Proprieta' per 1/1	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) LARGO DELLE GRAZIE, 1 Piano Santuario di Maria SS.ma delle Grazie	14	A		cat. E/7				"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Mantenere
2	F	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) PIAZZA VITTORIO EMANUELE, 8 Piano T Fontana	14	C		cat. C/7	U	6 mq	Euro:2,36	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Mantenere
3	F	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) LARGO DELLE GRAZIE, SNC Piano T Villa Ferraro	14	33	3	cat. C/1	2	205 mq	Euro:3.049,16	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 00346710809	Mantenere
4	F	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) LARGO DELLE GRAZIE, SNC Piano 1 Villa Ferraro	14	33	4	cat. A/2	U	7 vani	Euro:433,82	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 00346710809	Mantenere
5	F	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) VIA GIACOMO MATTEOTTI, SNC Piano T Alloggi E.R.P. – V trav. Matteotti	14	79	1	cat. A/4	3	2,5 vani	Euro:82,63	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Alienare
6	F	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) VIA GIACOMO MATTEOTTI, SNC Piano T Alloggi E.R.P. – V trav. Matteotti	14	79	2	cat. A/4	3	2,5 vani	Euro:82,63	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Alienare
7	F	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) VIA GIACOMO MATTEOTTI, SNC Piano T Alloggi E.R.P. – V trav. Matteotti	14	79	3	cat. A/4	3	2,5 vani	Euro:82,63	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Alienare
8	F	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) VIA GIACOMO MATTEOTTI, SNC Piano 1 Alloggi E.R.P. – V trav. Matteotti	14	79	4	cat. A/4	3	2,5 vani	Euro:82,63	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Alienare
9	F	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) VIA GIACOMO MATTEOTTI, SNC Piano 1 Alloggi E.R.P. – V trav. Matteotti	14	79	5	cat. A/4	3	2,5 vani	Euro:82,63	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Alienare
10	F	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) VIA GIACOMO MATTEOTTI, SNC Piano 1 Alloggi E.R.P. – V trav. Matteotti	14	79	6	cat. A/4	3	2,5 vani	Euro:82,63	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Alienare

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Decisioni amministrative
11	F	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) VIA GIACOMO MATTEOTTI, SNC Piano T-1 Palazzo del Municipio	14	80		cat. B/4	U	1494 mc	Euro:1.697,49	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Mantenere
12	F	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) VIA GIACOMO MATTEOTTI, SNC Piano T Alloggi E.R.P. – Ex Scuola Media	14	81	1	cat. A/3	1	4 vani	Euro:177,66	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Alienare
13	F	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) VIA GIACOMO MATTEOTTI, SNC Piano T Alloggi E.R.P. – Ex Scuola Media	14	81	2	cat. A/3	1	4 vani	Euro:177,66	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Alienare
14	F	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) VIA GIACOMO MATTEOTTI, SNC Piano T Alloggi E.R.P. – Ex Scuola Media	14	81	3	cat. A/3	U	4 vani	Euro:177,66	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Alienare
15	F	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) VIA GIACOMO MATTEOTTI, SNC Piano 1 Alloggi E.R.P. – Ex Scuola Media	14	81	4	cat. A/3	U	4 vani	Euro:177,66	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Alienare
16	F	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) VIA GIACOMO MATTEOTTI, SNC Piano 1 Alloggi E.R.P. – Ex Scuola Media	14	81	5	cat. A/3	U	4 vani	Euro:177,66	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Alienare
17	F	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) VIA GIACOMO MATTEOTTI, SNC Piano 1 Alloggi E.R.P. – Ex Scuola Media	14	81	6	cat. A/3	U	4 vani	Euro:177,66	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Alienare
18	F	Proprieta' per 1/1	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) VIA GUGLIELMO OBERDAN, 45 Piano T-1 – 2 Fabbricato acquisito da Barillaro Laura 2015	14	153	1	cat. A/4	1	2,5 vani	Euro: 60,68	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Mantenere
19	F	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) VIA GIACOMO MATTEOTTI, Piano T Alloggi E.R.P. – IV trav. Matteotti	14	699	1	cat. A/4	3	2,5 vani	Euro:82,63	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Alienare
20	F	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) VIA GIACOMO MATTEOTTI, Piano T Alloggi E.R.P. – IV trav. Matteotti	14	699	2	cat. A/4	3	2,5 vani	Euro:82,63	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Alienare
21	F	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) VIA GIACOMO MATTEOTTI, Piano 1 Alloggi E.R.P. – IV trav. Matteotti	14	699	3	cat. A/4	3	2,5 vani	Euro:82,63	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Alienare

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Decisioni amministrative
22	F	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) VIA GIACOMO MATTEOTTI, Piano 1 Alloggi E.R.P. – IV trav. Matteotti	14	699	4	cat. A/4	3	2,5 vani	Euro:82,63	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Alienare
23	F	Da verificare	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) CONTRADA TORRE, Piano T-1 Proprietà suolo cabina ENEL	14	892		cat. D/1			Euro: 72,30	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 00346710809	Mantenere
24	F	Proprieta' per l'area	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) CONTRADA TORRE, 1 Piano T int. 1 Alloggi E.R.P. – C.da Torre	14	930	3	cat. A/3	2	6,5 vani	Euro:335,70	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Mantenere
25	F	Proprieta' per l'area	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) CONTRADA TORRE, 1 Piano T int. 2 Alloggi E.R.P. – C.da Torre	14	930	4	cat. A/3	2	6,5 vani	Euro:335,70	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Mantenere
26	F	Proprieta' per l'area	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) CONTRADA TORRE, 1 Piano 1 int. 3 Alloggi E.R.P. – C.da Torre	14	930	5	cat. A/3	2	6,5 vani	Euro:335,70	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Mantenere
27	F	Proprieta' per l'area	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) CONTRADA TORRE, 1 Piano 1 int. 4 Alloggi E.R.P. – C.da Torre	14	930	6	cat. A/3	2	6,5 vani	Euro:335,70	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Mantenere
28	F	Proprieta' per l'area	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) CONTRADA TORRE, 1 Piano 2 int. 5 Alloggi E.R.P. – C.da Torre	14	930	7	cat. A/3	2	6,5 vani	Euro:335,70	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Mantenere
29	F	Proprieta' per l'area	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) CONTRADA TORRE, 1 Piano 2 int. 6 Alloggi E.R.P. – C.da Torre	14	930	8	cat. A/3	2	6,5 vani	Euro:335,70	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Mantenere
30	F	Proprieta' per l'area	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) CONTRADA TORRE, 3 Piano T int. 1 Alloggi E.R.P. – C.da Torre	14	930	10	cat. A/3	2	6,5 vani	Euro:335,70	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Mantenere
31	F	Proprieta' per l'area	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) CONTRADA TORRE, 3 Piano T int. 2 Alloggi E.R.P. – C.da Torre	14	930	11	cat. A/3	2	6,5 vani	Euro:335,70	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Mantenere
32	F	Proprieta' per l'area	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) CONTRADA TORRE, 3 Piano 1 int. 3 Alloggi E.R.P. – C.da Torre	14	930	12	cat. A/3	2	6,5 vani	Euro:335,70	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Mantenere

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Decisioni amministrative
33	F	Proprieta' per l'area	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) CONTRADA TORRE, 3 Piano 1 int. 4 Alloggi E.R.P. – C.da Torre	14	930	13	cat. A/3	2	6,5 vani	Euro:335,70	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Mantenere
34	F	Proprieta' per l'area	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) CONTRADA TORRE, 3 Piano 2 int. 5 Alloggi E.R.P. – C.da Torre	14	930	14	cat. A/3	2	6,5 vani	Euro:335,70	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Mantenere
35	F	Proprieta' per l'area	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) CONTRADA TORRE, 3 Piano 2 int. 6 Alloggi E.R.P. – C.da Torre	14	930	15	cat. A/3	2	6,5 vani	Euro:335,70	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	Mantenere
36	F	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) STRADA COMUNALE CATALISANO, Piano, Chiesa Cimitero	15	B		cat. E/8				"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Mantenere
37		Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Edificio Scolastico (Scuole Elem.)	15	291		D1			Rendita 130,00	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) C.F.: 81000630806	
38	F	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE STRADA COMUNALE CATALISANO, Ossario	15	589		cat. E/8				"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Mantenere (fare verifica catastale perché nella ricerca "per soggetto la particella non compare. La particella risulta soltanto nella ricerca per immobile)
39	F	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) VIA DALMAZIA, 6 Piano T Scuola elementare	15	595		cat. B/5	U	488 mc	Euro:554,47	"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Mantenere (fare verifica catastale perché esiste terreno con stesso numero di particella)
40	F	Proprieta' per 1000/1000	SAN GIOVANNI DI GERACE STRADA COMUNALE CATALISANO, Ossario	15	596		cat. E/8				"COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE" Sede: - C.F.: -	Mantenere (fare verifica catastale perché esiste terreno con stesso numero di particella)

Elenco dei beni immobili del Comune di San Giovanni di Gerace (RC) ricadenti nel territorio di competenza

Parte IV - Terreni e fabbricati nella disponibilità del Comune di San Giovanni di Gerace ma non volturati (da volturare previa verifica dei presupposti di legge)

1) Elenco TERRENI da volturare

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Decisioni amministrative
1	T		SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Scialata	1	6 (porzione)		PASC CESPUG	1	64 h 14 are 40 ca (superficie dell'intera particella)	R.D.Euro: 265,02 R.A. Euro: 331,28	CARE GIUSEPPE con sede in FABRIZIA (VV), Proprieta' 12/144; CARE' ANGIOLINA nata a FABRIZIA (VV) il 26/09/1926, Proprieta' 16/144; CIRILLO PEPPINO nato a FABRIZIA (VV) il 03/09/1924 Proprieta' 1/144; CIRILLO RAFFAELNA nata a FABRIZIA (VV) il 22/02/1918, Proprieta' 2/144; CIRILLO SALVATORE nato a FABRIZIA (VV) il 05/11/1925, Proprieta' 1/144; CIRILLO VIRGINIA IDUZZA nata a FABRIZIA (VV) il 05/10/1915, Proprieta' 2/144; DEMASI AURELIO ANTONIO nato/a a FABRIZIA (VV) il 17/03/1940, Proprieta' 6/144; DEMASI BRUNELLO nato a FABRIZIA (VV) il 11/11/1942, Proprieta' 6/144; DEMASI CARMELA ANTONIA nata a FABRIZIA (VV) il 11/04/1931, Proprieta' 12/144; DEMASI DOMENICANTONIO, Proprieta' 24/144; DEMASI DOMENICO nato a FABRIZIA (VV) il 16/03/1933, Proprieta' 6/144; DEMASI POMPEO nato a FABRIZIA (VV) il 24/02/1940, Proprieta' 6/144; DEMASI VINCENZO nato a FABRIZIA (VV) il 24/07/1928, Proprieta' 12/144; MANNO DOMENICO, Proprieta' 24/144; MOIOLO IMMACOLATA GIUSEPPIN nata a FABRIZIA (VV) il 10/12/1926, Proprieta' 2/144; NESCI ANTONIO con sede in FABRIZIA (VV), Proprieta' 12/144.	Regolarizzazione per valorizzazione previa verifica dei presupposti di legge
2	T		SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Scialata	1	10		SEM IRR ARB	3	9 are 40 ca	R.D.Euro: 3,54 R.A. Euro: 1,70	CARE GIUSEPPE con sede in FABRIZIA (VV), Diritto del concedente 12/144; CARE' ANGIOLINA nata a FABRIZIA (VV) il 26/09/1926, Diritto del concedente 16/144; NADILE CRISTINA nata a SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) il 11/01/1906, Usufrutto 1/15; VUMBACA DOMENICO nato a SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) il 04/01/1945, Livellario per 1/10; VUMBACA FRANCESCO nato a SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) il 03/01/1941, Livellario per 1/10	Regolarizzazione per valorizzazione previa verifica dei presupposti di legge

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Decisioni amministrative
3	T		SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Scialata	1	12 (porzione)		SEM IRR ARB	3	30 are 80 ca (superficie dell'intera particella)	R.D.Euro: 11,61 R.A. Euro: 5,57	CARE GIUSEPPE con sede in FABRIZIA (VV), Proprieta' 12/144; CARE' ANGIOLINA nata a FABRIZIA (VV) il 26/09/1926, Proprieta' 16/144; CIRILLO PEPPINO nato a FABRIZIA (VV) il 03/09/1924 Proprieta' 1/144; CIRILLO RAFFAELNA nata a FABRIZIA (VV) il 22/02/1918, Proprieta' 2/144; CIRILLO SALVATORE nato a FABRIZIA (VV) il 05/11/1925, Proprieta' 1/144; CIRILLO VIRGINIA IDUZZA nata a FABRIZIA (VV) il 05/10/1915, Proprieta' 2/144; DEMASI AURELIO ANTONIO nato/a a FABRIZIA (VV) il 17/03/1940, Proprieta' 6/144; DEMASI BRUNELLO nato a FABRIZIA (VV) il 11/11/1942, Proprieta' 6/144; DEMASI CARMELA ANTONIA nata a FABRIZIA (VV) il 11/04/1931, Proprieta' 12/144; DEMASI DOMENICANTONIO, Proprieta' 24/144; DEMASI DOMENICO nato a FABRIZIA (VV) il 16/03/1933, Proprieta' 6/144; DEMASI POMPEO nato a FABRIZIA (VV) il 24/02/1940, Proprieta' 6/144; DEMASI VINCENZO nato a FABRIZIA (VV) il 24/07/1928, Proprieta' 12/144; MANNO DOMENICO, Proprieta' 24/144; MOIOLO IMMACOLATA GIUSEPPIN nata a FABRIZIA (VV) il 10/12/1926, Proprieta' 2/144; NESCI ANTONIO con sede in FABRIZIA (VV), Proprieta' 12/144.	Regolarizzazione per valorizzazione previa verifica dei presupposti di legge
4	T		SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Scialata	1	13 (porzione)		SEM IRR ARB	3	2 are 70 ca (superficie dell'intera particella)	R.D.Euro: 0,53 R.A. Euro: 0,42	CARE GIUSEPPE con sede in FABRIZIA (VV), Proprieta' 12/144; CARE' ANGIOLINA nata a FABRIZIA (VV) il 26/09/1926, Proprieta' 16/144; CIRILLO PEPPINO nato a FABRIZIA (VV) il 03/09/1924 Proprieta' 1/144; CIRILLO RAFFAELNA nata a FABRIZIA (VV) il 22/02/1918, Proprieta' 2/144; CIRILLO SALVATORE nato a FABRIZIA (VV) il 05/11/1925, Proprieta' 1/144; CIRILLO VIRGINIA IDUZZA nata a FABRIZIA (VV) il 05/10/1915, Proprieta' 2/144; DEMASI AURELIO ANTONIO nato/a a FABRIZIA (VV) il 17/03/1940, Proprieta' 6/144; DEMASI BRUNELLO nato a FABRIZIA (VV) il 11/11/1942, Proprieta' 6/144; DEMASI CARMELA ANTONIA nata a FABRIZIA (VV) il 11/04/1931, Proprieta' 12/144; DEMASI DOMENICANTONIO, Proprieta' 24/144; DEMASI DOMENICO nato a FABRIZIA (VV) il 16/03/1933, Proprieta' 6/144; DEMASI POMPEO nato a FABRIZIA (VV) il 24/02/1940, Proprieta' 6/144; DEMASI VINCENZO nato a FABRIZIA (VV) il 24/07/1928, Proprieta' 12/144; MANNO DOMENICO, Proprieta' 24/144; MOIOLO IMMACOLATA GIUSEPPIN nata a FABRIZIA (VV) il 10/12/1926, Proprieta' 2/144; NESCI ANTONIO con sede in FABRIZIA (VV), Proprieta' 12/144.	Regolarizzazione per valorizzazione previa verifica dei presupposti di legge

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Decisioni amministrative
5	T		SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Scialata	1	24		SEM IRR ARB	3		R.D.Euro: 4,22 R.A. Euro: 2,02	CARE GIUSEPPE con sede in FABRIZIA (VV), Proprieta' 12/144; CARE' ANGIOLINA nata a FABRIZIA (VV) il 26/09/1926, Proprieta' 16/144; CIRILLO PEPPINO nato a FABRIZIA (VV) il 03/09/1924 Proprieta' 1/144; CIRILLO RAFFAELNA nata a FABRIZIA (VV) il 22/02/1918, Proprieta' 2/144; CIRILLO SALVATORE nato a FABRIZIA (VV) il 05/11/1925, Proprieta' 1/144; CIRILLO VIRGINIA IDUZZA nata a FABRIZIA (VV) il 05/10/1915, Proprieta' 2/144; DEMASI AURELIO ANTONIO nato/a a FABRIZIA (VV) il 17/03/1940, Proprieta' 6/144; DEMASI BRUNELLO nato a FABRIZIA (VV) il 11/11/1942, Proprieta' 6/144; DEMASI CARMELA ANTONIA nata a FABRIZIA (VV) il 11/04/1931, Proprieta' 12/144; DEMASI DOMENICANTONIO, Proprieta' 24/144; DEMASI DOMENICO nato a FABRIZIA (VV) il 16/03/1933, Proprieta' 6/144; DEMASI POMPEO nato a FABRIZIA (VV) il 24/02/1940, Proprieta' 6/144; DEMASI VINCENZO nato a FABRIZIA (VV) il 24/07/1928, Proprieta' 12/144; MANNO DOMENICO, Proprieta' 24/144; MOIOLO IMMACOLATA GIUSEPPIN nata a FABRIZIA (VV) il 10/12/1926, Proprieta' 2/144; NESCI ANTONIO con sede in FABRIZIA (VV), Proprieta' 12/144.	Regolarizzazione per valorizzazione previa verifica dei presupposti di legge
6	T		SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Scialata	2	41		SEM IRR ARB	3	14 are 10 ca	R.D.Euro: 2,77 R.A. Euro: 2,18	COMUNE DI MARTONE Diritto del concedente; MAZZAFERRO SALVATORE Enfiteusi	Regolarizzazione per valorizzazione previa verifica dei presupposti di legge
7	T		SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Serbatoio idrico comunale	14								Da individuare attraverso frazionamento catastale
8	T		SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area via Mattatoio	14								Da individuare attraverso frazionamento catastale
9	T		SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Ciconvallazione Alta	14								Da individuare attraverso frazionamento catastale
10	T		SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Imbocco strada montagna	14								Da individuare attraverso frazionamento catastale
11	T		SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Circonvallazione (“Ponte”)	14								Da individuare attraverso frazionamento catastale
12	T		SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area I Traversa via Mattatoio	14	123		ULIVETO	1	12 are 62 ca	R.D.Euro: 9,78 R.A. Euro: 4,24	FRASCA BETTINA nata a MARTONE (RC) il 20/09/1938	Regolarizzazione per valorizzazione previa verifica dei presupposti di legge

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Decisioni amministrative
13	T		SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area via Mattatoio	14	803 (porzione)		ENTE URBANO		11 are 10 ca (superficie dell'intera particella)		MULE' CATERINA nata a SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) il 12/02/1938	Regolarizzazione per valorizzazione previa verifica dei presupposti di legge. Da individuare attraverso frazionamento catastale
14	T		SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area imbocco Ciconvallazione Bassa da S.P. 86	14	843		SEM IRR ARB	2	0 are 99 ca	R.D.Euro: 0,36 R.A. Euro: 0,13	IENTILE FAUSTA nata a SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) il 19/12/1925 IENTILE FRANCESCO nato a SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) il 19/12/1931 IENTILE NORMA nata a SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) il 28/10/1928 IENTILE RAFFAELE nato a SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) il 06/03/1935	Regolarizzazione per valorizzazione previa verifica dei presupposti di legge
15	T		SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area I Traversa via Mattatoio	14	887		ULIVETO	1	1 are 20 ca	R.D.Euro: 0,93 R.A. Euro: 0,40	GALLUZZO ROSA nata a SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) il 23/03/1958 ZAZZU SERAFINO ANGELO nato a PAULILATINO (OR) il 24/10/1951	Regolarizzazione per valorizzazione previa verifica dei presupposti di legge
16	T		SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area via Mattatoio	14	934 (porzione)		1		531 are 00 ca (superficie dell'intera particella)	R.D.Euro: 41,063 R.A. Euro: 17,79	MULE CATERINA MARIA GIUSE nata a SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) il 12/02/1938	Regolarizzazione per valorizzazione previa verifica dei presupposti di legge. Da individuare attraverso frazionamento catastale
17	T		SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Circonvallazione ("Ponte")	15								Da individuare attraverso frazionamento catastale
18	T		SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area Cimitero ampliamento	15								Da individuare attraverso fraz. cat. (porzione della part. 629)

2) Elenco FABBRICATI da volturare

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Intestazione catastale	Altri Dati
1	F		SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Abitazione Papandrea	14	565	10	A/4	2	4,5 vani	Rendita 127,82	PAPANDREA MARIA CONCETTA nato/a a SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) il 30/11/1948	Regolarizzazione per valorizzazione

Parte V - Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione 2021/2023

1) Elenco degli immobili oggetto di dismissione

N. ORD.	DESCRIZIONE	IDENTIFICAZIONE CATASTALE			VALORE STIMATO	DESTINAZIONI URBANISTICHE
		FOGLIO	MAPPALE	Rendita		
1	Unità immobiliare urbana – via V trav. Matteotti – P. T.	14	79 sub. 1	€ 82,63	**€ 6.610,40**	Ente urbano (alloggio ERP)
2	Unità immobiliare urbana – via V trav. Matteotti – P. T.	14	79 sub. 2	€ 82,63	**€ 6.610,40**	Ente urbano (alloggio ERP)
3	Unità immobiliare urbana – via V trav. Matteotti – P. T.	14	79 sub. 3	€ 82,63	**€ 6.610,40**	Ente urbano (alloggio ERP)
4	Unità immobiliare urbana – via V trav. Matteotti – P. 1	14	79 sub. 4	€ 82,63	**€ 6.610,40**	Ente urbano (alloggio ERP)
5	Unità immobiliare urbana – via V trav. Matteotti – P. 2	14	79 sub. 5	€ 82,63	**€ 6.610,40**	Ente urbano (alloggio ERP)
6	Unità immobiliare urbana – via V trav. Matteotti – P. 1	14	79 sub. 6	€ 82,63	**€ 6.610,40**	Ente urbano (alloggio ERP)
7	Unità immobiliare urbana – via Giacomo Matteotti – P. T.	14	81 sub. 1	€ 177,66	**€ 14.212,80**	Ente urbano (alloggio ERP)
8	Unità immobiliare urbana – via Giacomo Matteotti – P. T.	14	81 sub. 2	€ 177,66	**€ 14.212,80**	Ente urbano (alloggio ERP)
9	Unità immobiliare urbana – via Giacomo Matteotti – P. T.	14	81 sub. 3	€ 177,66	**€ 14.212,80**	Ente urbano (alloggio ERP)
10	Unità immobiliare urbana – via Giacomo Matteotti – P. 1	14	81 sub. 4	€ 177,66	**€ 14.212,80**	Ente urbano (alloggio ERP)
11	Unità immobiliare urbana – via Giacomo Matteotti – P. 1	14	81 sub. 5	€ 177,66	**€ 14.212,80**	Ente urbano (alloggio ERP)
12	Unità immobiliare urbana – via Giacomo Matteotti – P. 1	14	81 sub. 6	€ 177,66	**€ 14.212,80**	Ente urbano (alloggio ERP)
13	Unità immobiliare urbana – via IV trav. Matteotti – P. T.	14	699 sub.1	€ 82,63	**€ 6.610,40**	Ente urbano (alloggio ERP)
14	Unità immobiliare urbana – via IV trav.Matteotti – P. T.	14	699 sub.2	€ 82,63	**€ 6.610,40**	Ente urbano (alloggio ERP)
15	Unità immobiliare urbana – via IV trav.Matteotti – P. 1	14	699 sub.3	€ 82,63	**€ 6.610,40**	Ente urbano (alloggio ERP)
16	Unità immobiliare urbana – via IV trav.Matteotti – P. 1	14	699 sub.4	€ 82,63	**€ 6.610,40**	Ente urbano (alloggio ERP)
17	Terreno alla località Cicca	15	292 (porz) 316 (porz)	Mq 365	**€ 10.950,00**	(Norme Programma di fabbricazione del Comune di San Giovanni di Gerace) - In zona I “area per l’istruzione”
				Totale	**€ 162.330,80**	

2) Elenco degli immobili che possono essere oggetto di valorizzazione e utilizzazione economica (previsione)

	DESCRIZIONE IMMOBILE / UBICAZIONE	Catasto	IDENTIFICAZIONE CATASTALE			NOTE DECISIONI AMMINISTRATIVE
			Fg	Part.	sub	
1	SAN GIOVANNI DI GERACE Area Serbatoio idrico comunale	T	14			Da individuare attraverso frazionamento catastale
2	SAN GIOVANNI DI GERACE Area via Mattatoio	T	14			Da individuare attraverso frazionamento catastale
3	SAN GIOVANNI DI GERACE Area Ciconvallazione Alta	T	14			Da individuare attraverso frazionamento catastale
4	SAN GIOVANNI DI GERACE Area Imbocco strada montagna	T	14			Da individuare attraverso frazionamento catastale
5	SAN GIOVANNI DI GERACE Area Circonvallazione ("Ponte")	T	14			Da individuare attraverso frazionamento catastale
6	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area I Traversa via Mattatoio	T	14	123		Regolarizzazione per valorizzazione previa verifica dei presupposti di legge
7	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area via Mattatoio	T	14	Porzione 803		Regolarizzazione per valorizzazione previa verifica dei presupposti di legge. Da individuare attraverso frazionamento catastale
8	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area imbocco Ciconvallazione Bassa da S.P. 86	T	14	843		Regolarizzazione per valorizzazione previa verifica dei presupposti di legge
9	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area I Traversa via Mattatoio	T	14	887		Regolarizzazione per valorizzazione previa verifica dei presupposti di legge
10	SAN GIOVANNI DI GERACE (RC) Area via Mattatoio	T	14	Porzione 934		Regolarizzazione per valorizzazione previa verifica dei presupposti di legge. Da individuare attraverso frazionamento catastale
11	SAN GIOVANNI DI GERACE Area Circonvallazione ("Ponte")	T	15			Da individuare attraverso frazionamento catastale
12	SAN GIOVANNI DI GERACE Area Cimitero ampliamento	T	15			Da individuare attraverso frazionamento catastale (porzione della part. 629)
13	SAN GIOVANNI DI GERACE Terreno località S. Nicola (piena proprietà del Comune)	T	15	367		Valorizzazione
14	SAN GIOVANNI DI GERACE Area Scialata	T	1	10		Regolarizzazione per valorizzazione
15	SAN GIOVANNI DI GERACE Area Scialata	T	1	24		Regolarizzazione per valorizzazione
16	SAN GIOVANNI DI GERACE Area Scialata	T	1	Porzione 6		Regolarizzazione per valorizzazione
17	SAN GIOVANNI DI GERACE Area Scialata	T	1	Porzione 12		Regolarizzazione per valorizzazione
18	SAN GIOVANNI DI GERACE Area Scialata	T	1	Porzione 13		Regolarizzazione per valorizzazione
19	SAN GIOVANNI DI GERACE Area Scialata	T	2	41		Regolarizzazione per valorizzazione

COMUNE DI SAN GIOVANNI DI GERACE
Città Metropolitana di Reggio Calabria
C.F. 81000630806 - P. IVA 00346710809
Piazza Municipio, n. 5 - 89040 SAN GIOVANNI DI GERACE (RC)
Tel. 0964/58023 - Fax 0964/58065 - PEC comune.sangiovanni@asmepec.it
UFFICIO TECNICO

RELAZIONE

Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare in adempimento alle disposizioni di cui all'art. 58 del D. L. 112/08 convertito con modificazioni nella legge 06.08.08 n. 133.

Con l'art. 58 del D. L. 25.06.2008 convertito con modificazioni nella legge 06.08.08 n. 133 è stato introdotto il "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari", ovvero l'elenco degli immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali del Comune e "suscettibili di valorizzazione ovvero dismissione".

L'importanza di tale documento è notevole in quanto l'inclusione di un immobile nello stesso ha i seguenti rilevanti effetti concreti:

a) l'immobile passa automaticamente nel patrimonio disponibile dell'ente;
b) la destinazione urbanistica dell'immobile, che deve essere espressamente indicata nel piano, è efficace anche se in contrasto con lo strumento urbanistico generale, in quanto la deliberazione consiliare di approvazione del Piano costituisce variante allo strumento urbanistico generale, senza necessità di ulteriori passaggi presso gli enti sovraordinati (Provincia, Regione);
c) l'inclusione di un bene immobile nell'elenco ha effetto dichiarativo della proprietà, al punto che, in assenza di precedenti trascrizioni, si producono gli effetti della trascrizione di cui all'art. 2644 c.c., nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione in catasto;
d) l'immobile può essere conferito dall'ente in un fondo comune di investimento immobiliare (o l'ente stesso può promuovere la costituzione di un fondo).

In merito agli immobili inseriti nel sudetto piano delle alienazioni e valorizzazioni, si evidenzia che trattasi di parti del patrimonio comunale non necessarie alle finalità di pubblico interesse e pertanto non essenziali alle funzioni istituzionali del comune, per le quali cittadini privati potrebbero avanzare richiesta di acquisto.

Sono stati inseriti nell'elenco alcune unità immobiliari di fabbricati adibiti ad Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) di proprietà del Comune, suscettibili di alienazione tramite avvio delle relative procedure.

Sono stati, altresì, inseriti in elenco alcune unità immobiliari di terreno del Comune, suscettibili di alienazione tramite avvio delle relative procedure (il terreno ricade in zona R4 classificata dal PAI come area a rischio frana e in perimetro frana).

Trattandosi di fabbricati con alta incidenza di costi di manutenzione e di terreni ricadenti in zona svantaggiata, l'Ente trarrebbe un beneficio immediato dovuto all'introito delle alienazioni.

In merito agli immobili che possono essere oggetto di valorizzazione e utilizzazione economica, indicati in apposito elenco (parte V, n. 2), si evidenzia che trattasi di immobili nella disponibilità dell'Ente, per i quali è previsto l'avvio di apposite procedure di valorizzazione.

Alla luce di quanto disposto dalla normativa innanzi descritta si è provveduto alla redazione di un elenco di beni da alienare e/o valorizzare non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali del Comune, con l'indicazione della loro destinazione urbanistica prevista dagli strumenti urbanistici già adottatati ed in corso di approvazione.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale
Geom. Raffaele Papandrea